

CHÂTELAIN/STÉPHANIE: GEMEUBELD TRIPLEX MET 3 SLPKMRS EN TUIN

5 300 €

Ref 7579766

Ixelles - Appartement 218 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige, gemeubileerde triplexappartement met tuin, gelegen vlakbij de wijken Châtelain en Place Stéphanie, biedt circa 218 m² woonruimte. Het appartement is gerenoveerd in 2021 en bevindt zich in een prestigieus gebouw. Het bestaat uit een entreehal met garderobe, een ruime en lichte woonkamer (circa 50 m²), een volledig uitgeruste keuken, drie mooie slaapkamers (circa 20 m², 13 m² en 11 m²), een kantoor (circa 17 m²), een badkamer met douche, een aparte doucheruimte, een volledig uitgeruste wasruimte en twee toiletten. Een grote tuin (circa 500 m²) is op het zuidoosten georiënteerd. Een kelder is inbegrepen en een overdekte parkeerplaats is te huur tegen een meerprijs (≈ 150/maand). Het appartement is voorzien van dub glazing en hoogwaardige materialen. Servicekosten: ≈ 300/maand (inclusief verwarming, water, elektriciteit, internet, onderhoud gemeenschappelijke ruimtes en lift). Energieprestatiecertificaat (EPC): C+. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7579766

Prijs : 5 300 €

Surface : 218 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 0

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 300 €

CHÂTELAIN/STÉPHANIE: GEMEUBELD TRIPLEX MET 3 SLPKMRS EN TUIN

5 300 €

Ref 7579766

Ixelles - Appartement 218 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





CHÂTELAIN/STÉPHANIE: GEMEUBELD TRIPLEX MET 3 SLPKMRS EN TUIN

5 300 €

Ref 7579766

Ixelles - Appartement 218 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés