

BRUGMANN - CHATELAIN, APPART- 3 SLAAPKAMERS - TERRAS EN TUIN

865 000 €

Ref 7578388

Ixelles - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Tussen het Kasteleinsplein en het Brugmannplein, prachtige begane grond van ± 135 m² in een gerenoveerd gebouw. De woning is als volgt ingedeeld: inkomhal van $\pm 8,5$ m², daghal met wastafel en gastentoilet, lichte woonkamer van ± 40 m² met toegang tot een terras van ± 35 m² en een bosrijke tuin van ± 115 m², volledig ingerichte keuken (bulthaup) van ± 9 m², nachthal met toegang tot de hoofdslaapkamer van ± 23 m² met dressing en aangrenzende badkamer, tweede slaapkamer van ± 12 m², douchekamer en derde slaapkamer/kantoor van ± 15 m² met aangrenzende douchekamer. Verder: volledig gerenoveerd in 2017, dubbele beglazing, intercom, beveiligde deur, elektrisch certificaat, individuele gasketel, kelder. PEB D-. Ontdek het snel!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ lecobel@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7578388

Prijs : 865 000 €

Surface : 135 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 0

Badkamers : 3

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

Availability : 26/03/2026 -
ty : 12:00

BRUGMANN - CHATELAIN, APPART- 3 SLAAPKAMERS - TERRAS EN TUIN

865 000 €

Ref 7578388

Ixelles - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECOCHEL**
Real Estate Brussels



BRUGMANN - CHATELAIN, APPART- 3 SLAAPKAMERS - TERRAS EN TUIN

865 000 €

Ref 7578388

Ixelles - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCE

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés