

# JUBELPARK: PRACHTIG GERENOVEERD APPARTEMENT 127M<sup>2</sup>

515 000 €

Ref 7577659

Etterbeek - Appartement 127 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Ideaal gelegen op 100 meter van het Jubelpark en in de directe omgeving van de Europese wijk, is dit ruime en lichte appartement van 127 m<sup>2</sup> onlangs gerenoveerd. Het bestaat uit een inkomhal met garderobe, een woon-/eetkamer van 40 m<sup>2</sup> met een volledig ingerichte open keuken, twee slaapkamers van 20 m<sup>2</sup> met en-suite badkamers en toiletten, een derde doucheruimte of wasruimte met toilet en een terras van 4 m<sup>2</sup>. Een parkeerplaats (€ 25.000) en een kelder maken deze prachtige woning compleet. Tevens inbegrepen: elektriciteitsnormen, PEB D+, dubbele beglazing en een rustige straat. Deze aangename buurt ligt dicht bij alle voorzieningen: openbaar vervoer, winkels, scholen, restaurants en cafés. De Europese instellingen zijn op loopafstand, terwijl het Jubelpark het hele jaar door prachtige wandelingen en activiteiten biedt.

VANEAU LECOBEL  
BRUSSEL OOST  
200 , Belliardstraat - 1000  
Brussel  
t +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7577659

**Prijs :** 515 000 €

**Surface :** 127 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 4

**Badkamers :** 3

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

# JUBELPARK: PRACHTIG GERENOVEERD APPARTEMENT 127M<sup>2</sup>

515 000 €

Ref 7577659

Etterbeek - Appartement 127 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



# JUBELPARK: PRACHTIG GERENOVEERD APPARTEMENT 127M<sup>2</sup>

515 000 €

Ref 7577659

Etterbeek - Appartement 127 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés