

COGHEN: SUBLIEME BEGANE GROND MET TUIN

1 400 €

Ref 7559113

Uccle - Appartement 82 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

In de gewilde wijk Coghen, vlakbij de prestigieuze Avenue Brugmann, biedt dit prachtige appartement circa 82 m² woonruimte in een kleinschalig, goed onderhouden gebouw uit 2015. Het bestaat uit een hal met toilet, een lichte woonkamer met eethoek (circa 30,50 m²), een stijlvolle, volledig uitgeruste open keuken van SMEG (circa 8,40 m²) die uitkomt op de eetkamer, een mooie en lichte slaapkamer (circa 15 m²) met kleedkamer, een badkamer, een apart toilet en een apart gastentoilet. Een fraai terras (circa 20 m²) kijkt uit op een charmante privétuin (circa 55 m²). Een eigen kelder is eveneens inbegrepen. Het appartement is voorzien van een veiligheidsdeur, video-intercom, elektrische rolluiken en dub glazing. Het gebouw beschikt over een fietsenstalling en een afvalruimte. Servicekosten: € 150 per maand (voorziening voor onderhoud van gemeenschappelijke ruimten). Energielabel (EPC): C. Een ware parel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7559113

Prijs : 1 400 €

Surface : 82 m²

Slaapkamers : 1

Etage : 0

Badkamers : 1

Douchezaal : 0

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

Loads : 150 €

Availability : 01/05/2026 - 12:00

COGHEN: SUBLIEME BEGANE GROND MET TUIN

1 400 €

Ref 7559113

Uccle - Appartement 82 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





COGHEN: SUBLIEME BEGANE GROND MET TUIN

1 400 €

Ref 7559113

Uccle - Appartement 82 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés