

PARC TENBOSCH/CHÂTELAIN, PROJECT "THE BRIGHT

1 117 600 €

Ref 7552643

Ixelles - Penthouse 127 m²



VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels

Journée découverte en agence

PROJET THE BRIGHT

SAMEDI 04 OCTOBRE
DE 10H À 13H

Place Georges Brugmann 10B, 1050 Ixelles

Over dit goed

Vaneau Lecobel biedt u, ideaal gelegen op een steenworp afstand van het Tenboschpark en de Châtelainwijk, dit prachtige nieuwe penthouse met een oppervlakte van +- 127 m² op de 6e verdieping van het nieuwe project The Bright. Het bestaat uit een inkomhal met vestiaire en gastentoilet die toegang geeft tot een prachtige woonkamer van ongeveer 50 m² met eetkamer, volledig uitgeruste open keuken en een terras van ongeveer 45 m² met een adembenemend uitzicht op het Tenboschpark. De hal geeft ook toegang tot een master suite van +- 14 m² met dressing en badkamer, evenals een slaapkamer van +- 13 m² met badkamer. Kenmerken zijn onder meer vloerverwarming, dubbele ventilatie en zonnepanelen. Het project heeft een EPC-classificatie van A-, wat een optimale energie-efficiëntie garandeert. De oplevering is gepland voor begin 2026 en de verkoop gebeurt onder het btw-tarief van 21% voor de waarde van de bouw en onder het registratierecht van 12,5% voor de waarde van de grond. Voor meer informatie over het project "The Bright" kunt u nu contact met ons opnemen op 02/669.21.70 of per e-mail op promotion@vaneau-lecobel.be.

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 7552643

Prijs : 1 117 600 €

Surface : 127 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 6

Badkamers : 2

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availabili ty : 01/02/2026 -

12:00

PARC TENBOSCH/CHÂTELAIN, PROJECT "THE BRIGHT

1 117 600 €

Ref 7552643

Ixelles - Penthouse 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



PARC TENBOSCH/CHÂTELAIN, PROJECT "THE BRIGHT

1 117 600 €

Ref 7552643

Ixelles - Penthouse 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés