

HET PROJECT STANDING ANTHEA KIJKT UIT OVER VAL DUCHESSE!

1 695 000 €

Ref 7552709

Auderghem - Penthouse 185 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vaneau Lecobel presenteert u met veel plezier een nieuw penthouse met 3 slaapkamers, met een oppervlakte van ongeveer 185 m², gelegen op de 7e verdieping van het nieuwe Anthea-project, ideaal gelegen in het hart van de Woluwevallei. Bij aankomst komt u in een inkomhal die ook als kantoor kan dienen, met een vestiaire en een gastentoilet. Een gang leidt u naar de wasruimte en naar de ouderslaapkamer van +14 m² met aangrenzende badkamer van +8 m². Het middelpunt van dit penthouse is de ruime woon-/eetkamer, die baadt in natuurlijk licht en een royale oppervlakte van bijna 68 m² biedt. De open, volledig uitgeruste keuken voegt een vleugje moderniteit toe aan deze gezellige leefruimte. Bovendien kunt u genieten van een panoramisch terras van 113 m² met een adembenemend uitzicht. De nachtgang leidt naar twee extra slaapkamers van respectievelijk +-15 m² en 16 m², elk met een eigen doucheruimte. Elk van deze slaapkamers heeft directe toegang tot het terras, zodat u op elk moment van het buitenleven kunt genieten. Dit penthouse is ontworpen met hoogwaardige materialen, die een hoog energierendement garanderen. Kenmerken zijn onder meer driedubbele beglazing voor een superieure isolatie, een individueel dubbelstroomventilatiesysteem, lucht-waterwarmtepompen en vloerverwarming voor een ongeëvenaard comfort. Parkeerplaatsen, garages en kelders zijn beschikbaar tegen een meerprijs, om aan al uw behoeften op het gebied van opslag en parkeren te voldoen. De oplevering van dit pand is gepland voor eind 2026. Voor meer informatie over deze uitzonderlijke kans kunt u vandaag nog contact met ons opnemen op 02.669.21.70 of per e-mail op:

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 7552709

Prijs : 1 695 000 €

Surface : 185 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 7

Badkamers : 3

Lift : Ja

Terras : Ja

Availabili 01/10/2026 -

ty : 12:00

HET PROJECT STANDING ANTHEA KIJKT UIT OVER VAL DUCHESSE!

1 695 000 €

Ref 7552709

Auderghem - Penthouse 185 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





HET PROJECT STANDING ANTHEA KIJKT UIT OVER VAL DUCHESSE!

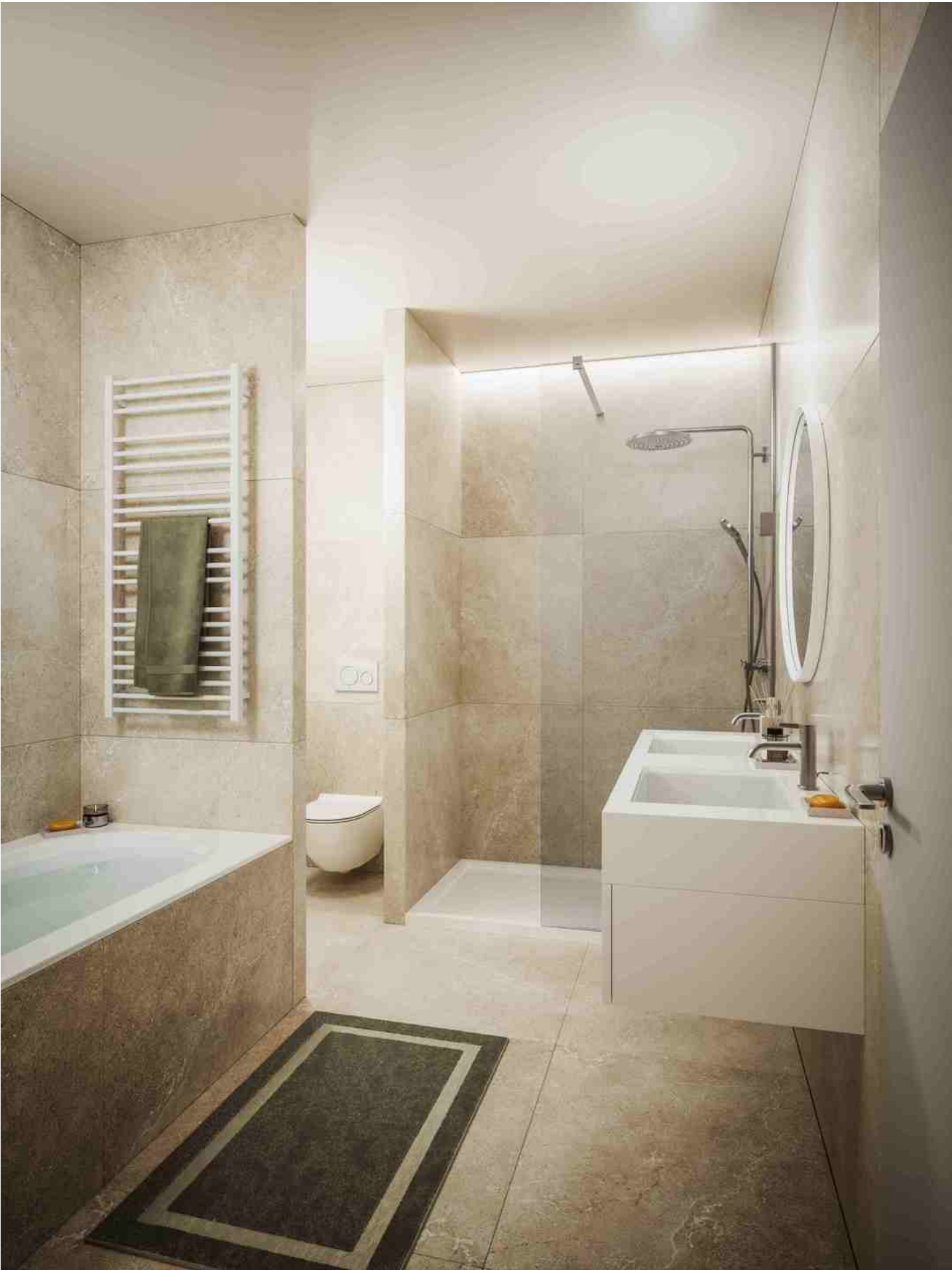
1 695 000 €

Ref 7552709

Auderghem - Penthouse 185 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés