

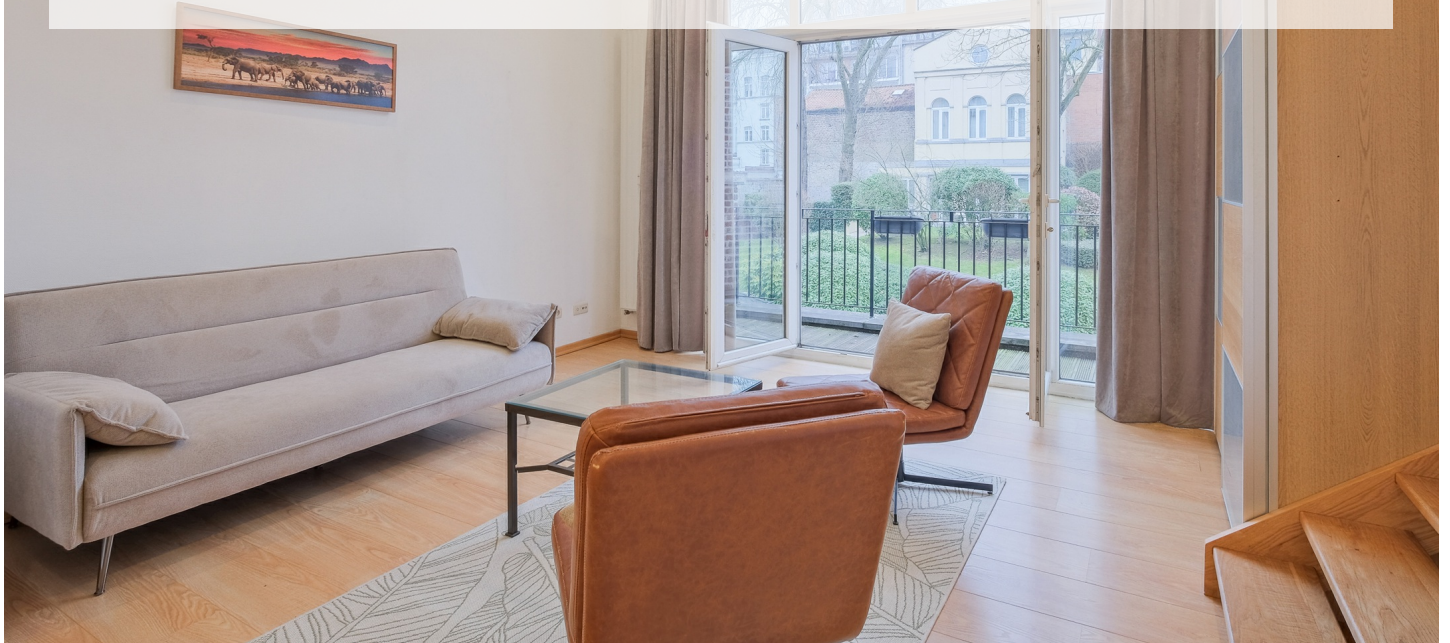
KRUIDTUIN: CHARMANT APPARTEMENT TERRAS, PARKEERPLAATS, TUIN

315 000 €

Ref 7549425

Bruxelles - Appartement 78 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen in het hart van Brussel, vlakbij de Kruidtuin, bevindt dit charmante appartement van 78 m² (bruto vloeroppervlak) zich op de eerste verdieping aan de achterzijde van een karakteristiek gebouw. Het appartement bestaat uit een hal, een toilet met wastafel, een ruime woon- en eetkamer van 45 m² met een decoratieve open haard, een groot terras met uitzicht op de tuin, een volledig uitgeruste keuken, een slaapkamer en een en-suite badkamer met douche. Een inpandige parkeerplaats en een kelder completeren dit prachtige appartement. Verder zijn er een gemeenschappelijke tuin en een groot gemeenschappelijk terras, een fietsenstalling, goedgekeurde elektrische bedrading, dubbele beglazing en veel natuurlijk licht en rust. Dichtbij alle voorzieningen: openbaar vervoer, winkels, het historische centrum van Brussel, Europese instellingen, scholen, universiteiten en de Botanische Tuin. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7549425

Prijs : 315 000 €

Surface : 78 m²

Slaapkamers : 1

Etage : 1

Badkamers : 1

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Disponibiliteit : 01/04/2026 -
ty : 12:00

KRUIDTUIN: CHARMANT APPARTEMENT TERRAS, PARKEERPLAATS, TUIN

315 000 €

Ref 7549425

Bruxelles - Appartement 78 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



KRUIDTUIN: CHARMANT APPARTEMENT TERRAS, PARKEERPLAATS, TUIN

315 000 €

Ref 7549425

Bruxelles - Appartement 78 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés