

ONDER BOD !! EUROPESE WIJK: APPARTEMENT 2 SLPKMRS+TERRASSEN+PARKEERPLAATS

380 000 €

Ref 7334220

Ixelles - Penthouse 77 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

ONDER BOD !! In de directe omgeving van het Luxemburgplein, de wijk Saint Boniface en het Place de Londres, biedt dit prachtige appartement circa 77 m² bruto woonoppervlakte met terrassen in een prestigieus gebouw. Het bestaat uit een hal, een woonkamer van circa 25 m², een keuken van circa 8 m², een hal, een apart toilet, twee slaapkamers van circa 11 en 9,5 m², een badkamer, twee terrassen van circa 20 en 7 m² en een balkon van circa 3,5 m². Extra voorzieningen zijn onder andere een gemeenschappelijke gasketel, warmtekrachtkoppeling in het gebouw, dubbele beglazing, een verplichte parkeerplaats (€ 30.000 extra) en een kelder. Energielabel (EPC): D. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ lecobel@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7334220

Prijs : 380 000 €

Surface : 77 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 6

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availabili 01/12/2025 -
ty : 12:00

ONDER BOD !! EUROPESE WIJK: APPARTEMENT 2 SLPKMRS+TERRASSEN+PARKEERPLAATS

380 000 €

Ref 7334220

Ixelles - Penthouse 77 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



ONDER BOD !! EUROPESE WIJK: APPARTEMENT 2 SLPKMRS+TERRASSEN+PARKEERPLAATS

380 000 €

Ref 7334220

Ixelles - Penthouse 77 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCE

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés