

OBSERVATORIUM, PENTHOUSE VAN 287 M² + GROOT TERRAS DAT GERENOVEERD MOET WORDEN.

1 250 000 €

Ref 7334353

Uccle - Penthouse 287 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Observatory, uitzonderlijk duplex penthouse van 287 m² met een terras van 90 m², dat renovatie behoeft. Het omvat: een entreehal, garderobe en gastentoilet, een ruime woonkamer van circa 35,35 m² met een terras op het zuiden, een eetkamer van circa 14 m², een grote keuken van circa 16,70 m², een hal die toegang geeft tot vier slaapkamers (circa 16,65 m², 11,30 m², 16,65 m² en 15 m²) en twee badkamers (circa 5,40 m² en 5,20 m²). Op de bovenverdieping bevindt zich een tv-lounge van 23,75 m² met open haard en een kantoor van circa 17 m² met toegang tot een terras van 90 m². Optie tot aankoop van een extra privé-belvedere van 84 m² direct grenzend aan de bovenste verdieping, met een terras van 70 m² met een prachtig uitzicht, voor € 450.000. Kelders. Dubbele parkeerplaats of garage beschikbaar tegen meerprijs. Energielabel (EPC): D

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ lecobel@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7334353

Prijs : 1 250 000 €

Surface : 287 m²

Slaapkamers : 4

Etage : 6

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

OBSERVATORIUM, PENTHOUSE VAN 287 M² + GROOT TERRAS DAT GERENOVEERD MOET WORDEN.

1 250 000 €

Ref 7334353

Uccle - Penthouse 287 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



OBSERVATORIUM, PENTHOUSE VAN 287 M² + GROOT TERRAS DAT GERENOVEERD MOET WORDEN.

1 250 000 €

Ref 7334353

Uccle - Penthouse 287 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés