

KASTELEIN: MOOIE GELIJKVLOERSE DUPLEX MET TUIN

1 950 €

Ref 7321164

IXELLES - Appartement 91 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Nabij Place du Châtelain en Avenue Louise, een prachtig appartement in perfecte staat met een totale oppervlakte van circa 91 m² in een fraai, luxe gebouw. Het appartement bestaat uit een lichte woonkamer (circa 35,65 m²), een volledig uitgeruste open keuken, twee ruime slaapkamers (circa 10 m² en 9,40 m²), een kantoor of kinderkamer (circa 8,50 m²), een badkamer en een wasruimte. Een heerlijk terras (circa 21 m²) completeert de woning. Een garage is in de buurt te huur (€ 100/maand). Hoge plafonds en fraaie afwerkingen door het hele appartement. Fietsenstalling is beschikbaar in het gebouw. Maandelijkse servicekosten: € 265 (inclusief verwarming, warm water, onderhoud van het gebouw en vrijstelling van verhaalrecht). Energielabel (EPC): C-. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7321164

Prijs : 1 950 €

Surface : 91 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 1

Badkamers : 2

Douchezaal : 0

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 265 €

Disponibi 01/02/2026 -

ty : 12:00

KASTELEIN: MOOIE GELIJKVLOERSE DUPLEX MET TUIN

1 950 €

Ref 7321164

IXELLES - Appartement 91 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



KASTELEIN: MOOIE GELIJKVLOERSE DUPLEX MET TUIN

1 950 €

Ref 7321164

IXELLES - Appartement 91 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés