

HAUT DE SAINT-GILLES: SCHITTEREND DUPLEX PENTHOUSE + TERRAS

2 900 €

Ref 7320121

Saint-Gilles - Penthouse 251 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Op slechts een steenworp afstand van het stadhuis van Saint-Gilles ligt dit uitzonderlijke duplex penthouse-appartement met een woonoppervlakte van circa 251 m² in een art nouveau-gebouw ontworpen door architect Richard Pringiers. Het appartement bestaat uit een ruime hal die toegang geeft tot een lichte woonkamer (circa 55 m²), een volledig uitgeruste open keuken met eethoek, drie prachtige slaapkamers (circa 32 m², 14,5 m² en 12 m²), waaronder een master suite met eigen badkamer, een kantoor of tweede woonkamer op de bovenverdieping, een doucheruimte, een wasruimte en twee aparte toiletten. Op de bovenverdieping bevindt zich tevens een fraai terras op het oosten (circa 20 m²). Een grote kelder is inbegrepen en een parkeerplaats is beschikbaar voor een extra € 140 per maand. Het appartement beschikt over hoge plafonds, dubbele beglazing en hardhouten vloeren. Een zakelijke huurovereenkomst is mogelijk. Servicekosten: € 250 per maand (vast bedrag voor onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): D-. Mis deze kans niet!

VANEAU LECABEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7320121

Prijs : 2 900 €

Surface : 251 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 2

Badkamers : 2

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 250 €

HAUT DE SAINT-GILLES: SCHITTEREND DUPLEX PENTHOUSE + TERRAS

2 900 €

Ref 7320121

Saint-Gilles - Penthouse 251 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





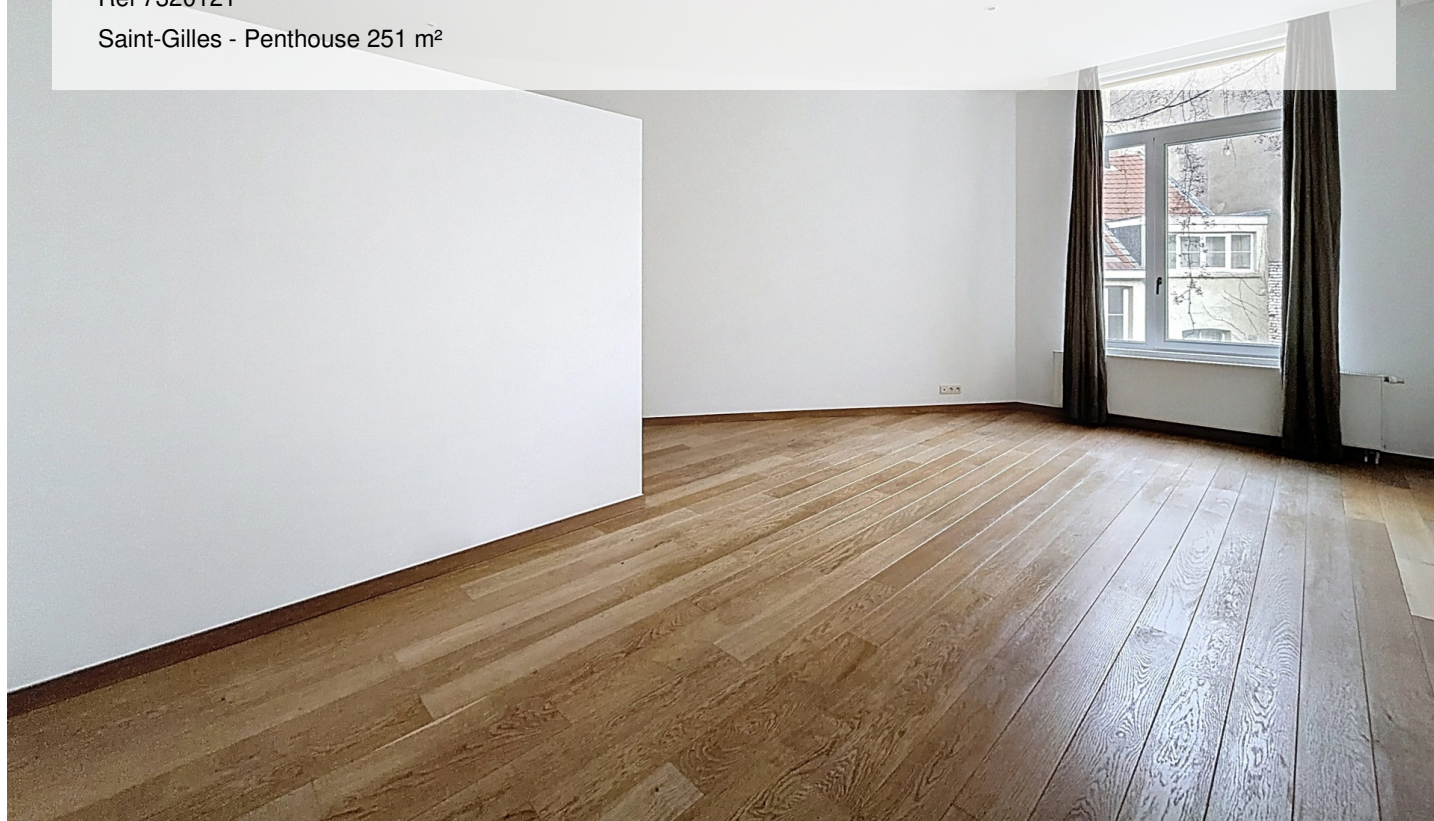
HAUT DE SAINT-GILLES: SCHITTEREND DUPLEX PENTHOUSE + TERRAS

2 900 €

Ref 7320121

Saint-Gilles - Penthouse 251 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés