

## SINT-GERY/DANSAERT: PRACHTIG, LICHT APPARTEMENT 1 SLAAPK.

170 000 €

Ref 7291582

Bruxelles - Appartement 41 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



Photographie retouchée

### Over dit goed

Ideaal gelegen in het historische centrum van Brussel, vlakbij de Sint-Gorikshallen, bevindt dit prachtige appartement zich op de 5e verdieping van een klein gebouw. Het bestaat uit een inkomhal, woonkamer, een aangrenzende slaapkamer, een semi-ingerichte keuken, een badkamer en een toilet. Het appartement wordt ook gemeubileerd verkocht, met dubbele beglazing, een volledig uitgeruste lift en veel natuurlijk licht. Ideaal voor investeringen of starters. Deze levendige buurt biedt alle voorzieningen (vervoer, winkels, scholen, restaurants, musea, tentoonstellingen, entertainment en shows) en ligt vlakbij de prachtige Grote Markt van Brussel. Bezoek exclusief met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL  
BRUSSEL OOST  
200, Belliardstraat - 1000  
Brussel  
t +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7291582

**Prijs :** 170 000 €

**Surface :** 41 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 1

**Etage :** 5

**Badkamers :** 1

**Lift :** Ja

**Disponibiliteit :** 01/12/2025 -  
**ty :** 12:00

# SINT-GERY/DANSAERT: PRACHTIG, LICHT APPARTEMENT 1 SLAAPK.

170 000 €

Ref 7291582

Bruxelles - Appartement 41 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



# SINT-GERY/DANSAERT: PRACHTIG, LICHT APPARTEMENT 1 SLAAPK.

170 000 €

Ref 7291582

Bruxelles - Appartement 41 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECABEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés