

ROOSEVELT: SCHITTEREND APPARTEMENT 4 SK

3 400 €

Ref 7281344

Ixelles - Appartement 205 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Tegenover het Ter Kamenbos in de wijk Franklin Roosevelt, een prachtig appartement, volledig gerenoveerd in 2018, met een totale oppervlakte van $\pm 205 \text{ m}^2$ in een prestigieus gebouw. Het bestaat uit een inkomhal met apart toilet en vestiaire, een ruime en lichte woonkamer ($\pm 41,80 \text{ m}^2$), een mooie eetkamer ($\pm 21,30 \text{ m}^2$), een volledig uitgeruste keuken ($\pm 11,70 \text{ m}^2$), 4 mooie ruime slaapkamers ($\pm 27 \text{ m}^2$, $\pm 13,30 \text{ m}^2$, $\pm 13,30 \text{ m}^2$ en $\pm 9,90 \text{ m}^2$), waaronder de master suite met kleedruimte en badkamer met douche, 2 doucheruimtes en een wasruimte. Prachtig achterterras (circa $5,25 \text{ m}^2$) en twee balkons (circa $2,45 \text{ m}^2$ en 4 m^2). Kelder inbegrepen en een afgesloten garagebox is te huur tegen een meerprijs van € 150/maand. Maandelijks lasten: € 450 (voorschot voor verwarming, warm en koud water, onderhoud gemeenschappelijke ruimtes en verzekering tegen verhaal). Energielabel (EPC): D+. Mis het niet! Neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7281344

Prijs : 3 400 €

Surface : 205 m²

Slaapkamers : 4

Etage : 6

Badkamers : 3

Douchezaal : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 450 €

ROOSEVELT: SCHITTEREND APPARTEMENT 4 SK

3 400 €

Ref 7281344

Ixelles - Appartement 205 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





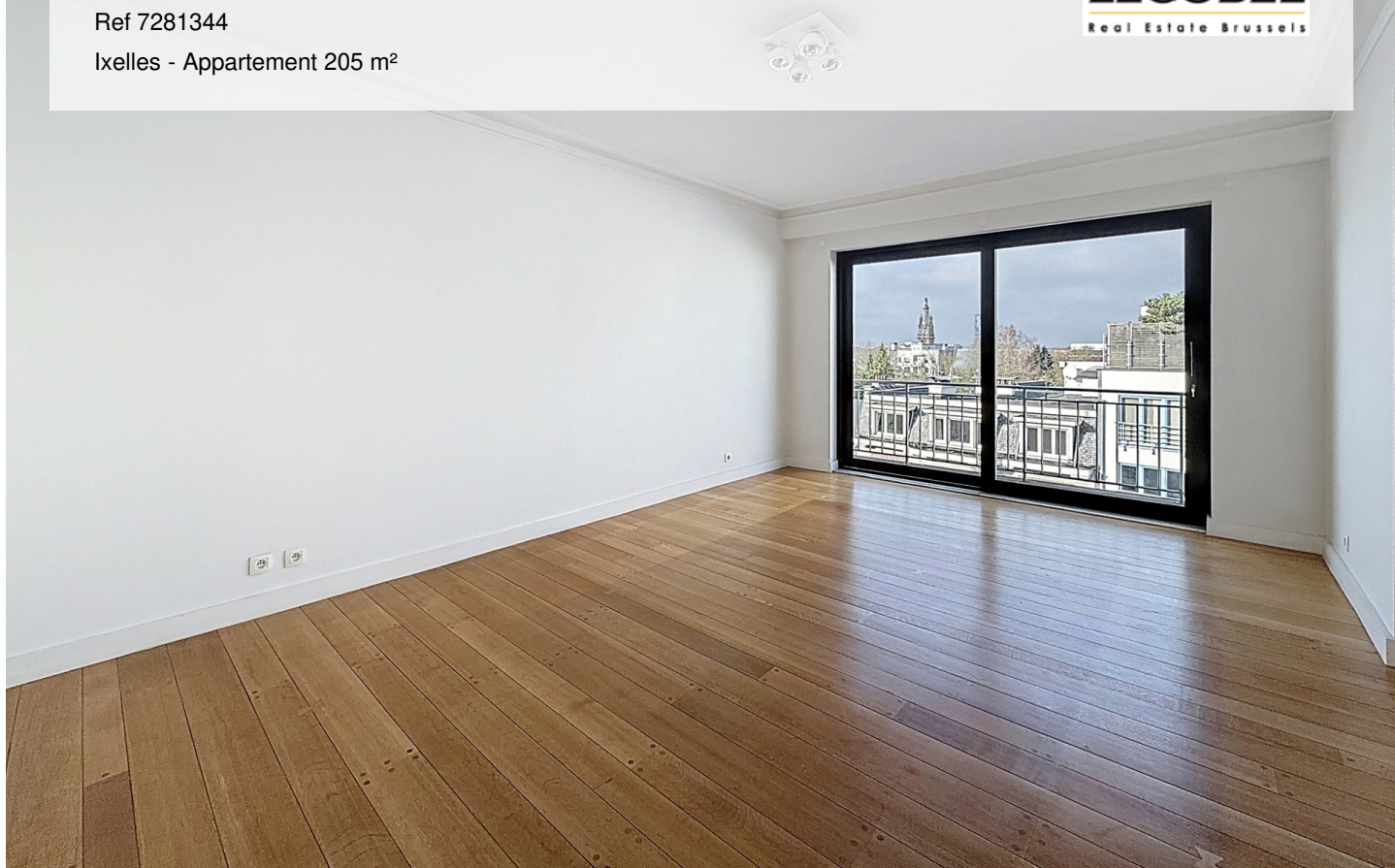
ROOSEVELT: SCHITTEREND APPARTEMENT 4 SK

3 400 €

Ref 7281344

Ixelles - Appartement 205 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés