

COLLÈGE ST-MICHEL/MONTGOMERY - 2-SLPK APPARTEMENT MET TERRAS

845 000 €

Ref 7279807

Etterbeek - Appartement 155 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen tussen het Collège Saint-Michel en het Montgomeryplein, biedt dit prachtige luxe appartement een bruto oppervlakte van $\pm 155 \text{ m}^2$. Volledig gerenoveerd in 2025 met hoogwaardige materialen, is het als volgt samengesteld: Een magnifieke en lichte woonkamer van $\pm 35 \text{ m}^2$, een gezellige eetkamer, een volledig uitgeruste keuken met toegang tot een terras van $\pm 5 \text{ m}^2$, en een nachthal die leidt naar twee mastersuites van ± 18 en 17 m^2 , elk met een eigen badkamer en toilet. Aanvullende kenmerken: Energieprestatiecertificaat (PEB): C, voldoende opbergruimte, hoogwaardige materialen, een verplichte kelder (7.650 €), een beveiligde parkeerplaats (50.000 €) en conforme elektrische installaties. Niet te missen!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7279807

Prijs : 845 000 €

Surface : 155 m²

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Disponibi 24/03/2025

ty :

COLLÈGE ST-MICHEL/MONTGOMERY - 2-SLPK APPARTEMENT MET TERRAS

845 000 €

Ref 7279807

Etterbeek - Appartement 155 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



COLLÈGE ST-MICHEL/MONTGOMERY - 2-SLPK APPARTEMENT MET TERRAS

845 000 €

Ref 7279807

Etterbeek - Appartement 155 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés