

# JUBELPARK: PRACHTIG GERENOVEERD APPARTEMENT 127M<sup>2</sup>

515 000 €

Ref 7278150

Etterbeek - Appartement 127 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Ideaal gelegen op 100 meter van het Jubelpark en in de directe omgeving van de Europese wijk, is dit ruime en lichte appartement van 127 m<sup>2</sup> onlangs gerenoveerd. Het bestaat uit een inkomhal met garderobe, een woon-/eetkamer van 40 m<sup>2</sup> met een volledig ingerichte open keuken, twee slaapkamers van 20 m<sup>2</sup> met en-suite badkamers en toiletten, een derde doucheruimte of wasruimte met toilet en een terras van 4 m<sup>2</sup>. Een parkeerplaats (€ 25.000) en een kelder maken deze prachtige woning compleet. Tevens inbegrepen: elektriciteitsnormen, PEB D+, dubbele beglazing en een rustige straat. Deze aangename buurt ligt dicht bij alle voorzieningen: openbaar vervoer, winkels, scholen, restaurants en cafés. De Europese instellingen zijn op loopafstand, terwijl het Jubelpark het hele jaar door prachtige wandelingen en activiteiten biedt.

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7278150

**Prijs :** 515 000 €

**Surface :** 127 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 4

**Badkamers :** 3

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

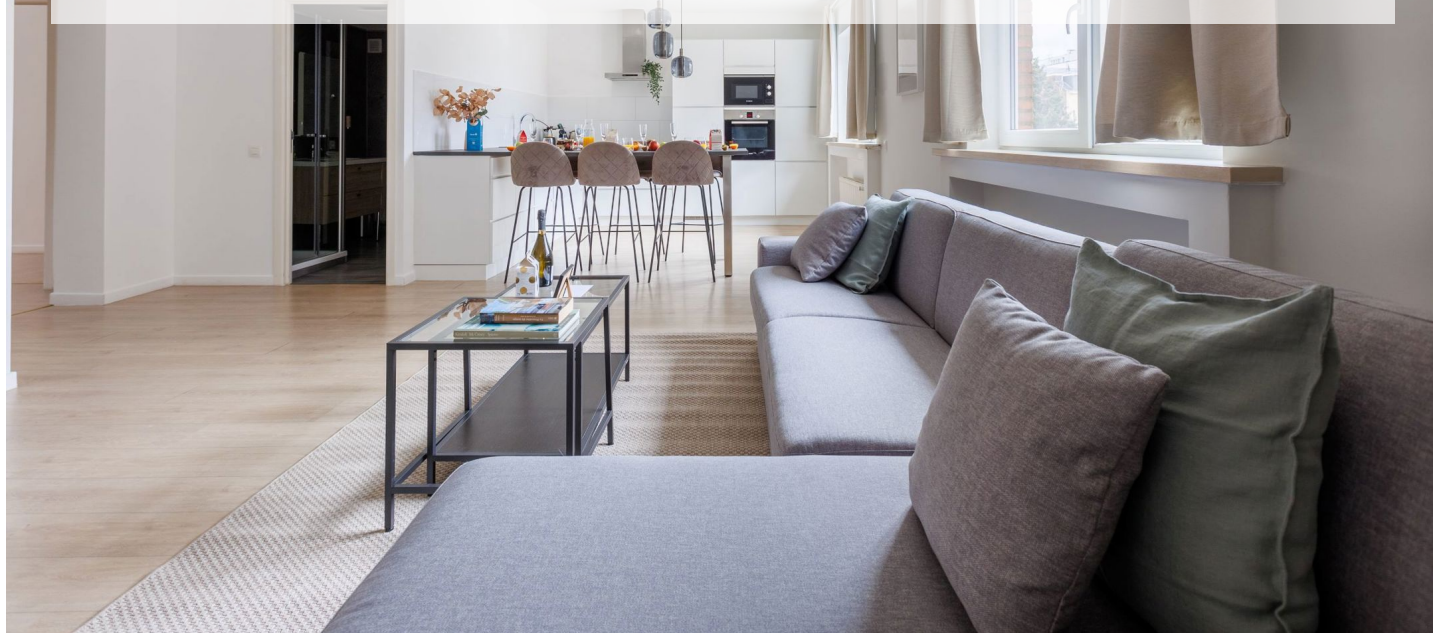
# JUBELPARK: PRACHTIG GERENOVEERD APPARTEMENT 127M<sup>2</sup>

515 000 €

Ref 7278150

Etterbeek - Appartement 127 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





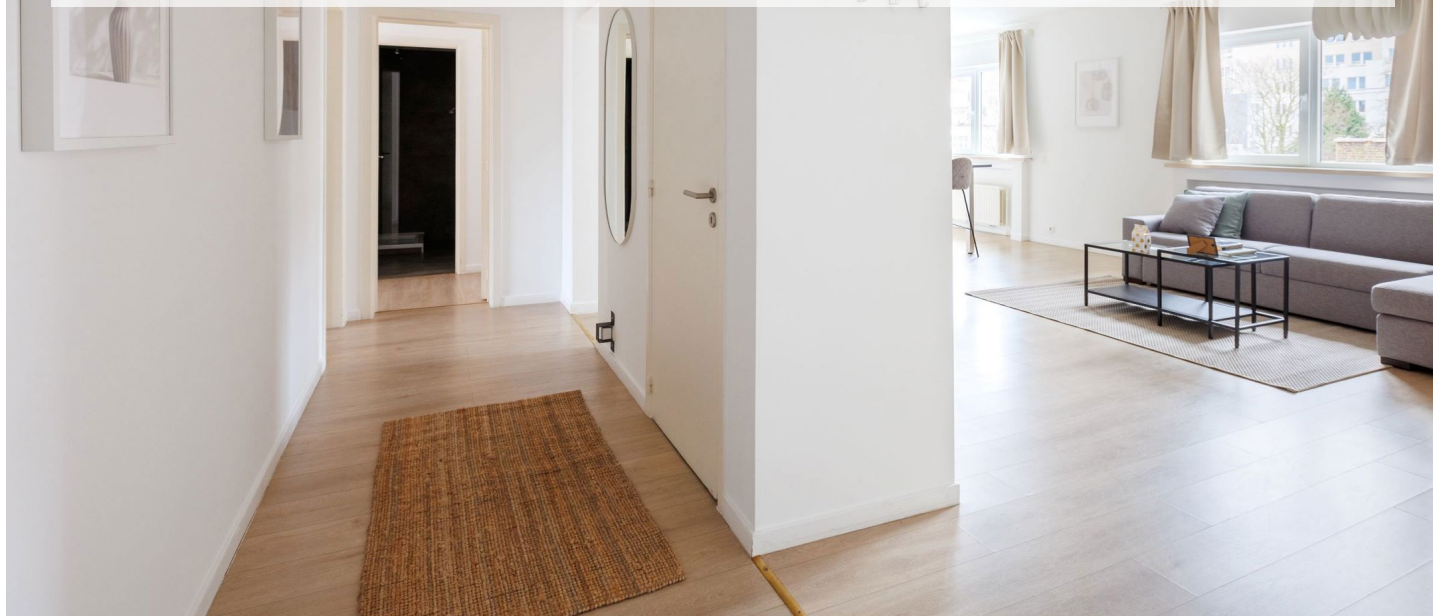
# JUBELPARK: PRACHTIG GERENOVEERD APPARTEMENT 127M<sup>2</sup>

515 000 €

Ref 7278150

Etterbeek - Appartement 127 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**