

METROPOLITAN/ABBAYE DE LA CAMBRE: PRACHTIG NIEUW APPARTEMENT

2 700 €

Ref 7275589

Ixelles - Appartement 134 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit luxueuze nieuwbouwappartement, gelegen tegenover de Abdij van Ter Kameren en vlakbij het Ter Kamerenbos en het Flageyplein, biedt circa 134 m² woonoppervlakte in de prestigieuze residentie Metropolitan. Het bestaat uit een inkomhal, een ruime woon-/eetkamer (circa 40 m²), een volledig ingerichte open keuken (circa 9 m² met Miele-apparatuur), een hal, twee mooie slaapkamers (circa 29,10 m² en 11,20 m²), een en-suite badkamer met douche in de hoofdslaapkamer, een en-suite badkamer met douche in de tweede slaapkamer, een volledig ingerichte wasruimte en een gastentoilet. Aan de voorzijde bevindt zich een ruim balkon (circa 5 m²) en aan de achterzijde is een terras (circa 8,30 m²) toegankelijk vanuit de slaapkamers. Een kelder in de eerste kelderverdieping is inbegrepen en een inpandige parkeerplaats in de tweede kelderverdieping is beschikbaar tegen een verplichte meerprijs (€ 150/maand). Het appartement beschikt over een gepantserde

VANEAU LECABEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7275589

Prijs : 2 700 €

Surface : 134 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 5

deur, video-intercom, ruime op maat gemaakte bergruimte, driedubbel glas, een ventilatiesysteem met dubbele stroom en een warmtepomp. Een fitnessruimte en sauna bevinden zich op de eerste kelderverdieping van het gebouw. âMaandelijkse kosten: € 250 (voorschot voor onderhoud gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): A. Mis het niet en neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

Badkamers : 2

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 250 €

Availabili 15/12/2025

ty :

METROPOLITAN/ABBAYE DE LA CAMBRE: PRACHTIG NIEUW APPARTEMENT

2 700 €

Ref 7275589

Ixelles - Appartement 134 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





METROPOLITAN/ABBAYE DE LA CAMBRE: PRACHTIG NIEUW APPARTEMENT

2 700 €

Ref 7275589

Ixelles - Appartement 134 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés