

VLEURGAT : PRACHTIG PENTHOUSE ACHTER HET GEBOUW

3 450 €

Ref 7252165

Ixelles - Penthouse 254 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dichtbij Parc Tenbosch en de Kasteleinwijk, luxueus duplex penthouse appartement gerenoveerd in 2024 met een totale oppervlakte van $\pm 254 \text{ m}^2$ aan de achterzijde van een appartementengebouw. Het bestaat uit een inkomhal, een grote woonkamer met eethoek, een nieuwe volledig uitgeruste Amerikaanse keuken, een nachthal, 3 mooie slaapkamers ($\pm 18 \text{ m}^2$, $\pm 17,50 \text{ m}^2$ en $\pm 17,50 \text{ m}^2$) elk met een eigen badkamer (1 badkamer en douche, 1 badkamer en 1 doucheruimte), 1 technische ruimte en een toilet. Mooi terras ($\pm 27,50 \text{ m}^2$) aan de voorzijde en gelegen op het westen. Mogelijkheid tot het huren van een parkeerplaats tegen meerprijs (150 €/maand). Hoge plafonds, dubbele beglazing, nieuwe condensatieketel op gas en nieuwe isolatie. Lasten: € 150/maand (Provisie voor tuinonderhoud 3x per jaar en kroonlijstonderhoud). PEB C. Zo snel mogelijk ontdekken bij Vaneau Lecobel!!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7252165

Prijs : 3 450 €

Surface : 254 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 1

Badkamers : 3

Douchezaal : 1

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 150 €

Disponibiliteit : 01/01/2026

ty :

VLEURGAT : PRACHTIG PENTHOUSE ACHTER HET GEBOUW

3 450 €

Ref 7252165

Ixelles - Penthouse 254 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VLEURGAT : PRACHTIG PENTHOUSE ACHTER HET GEBOUW

3 450 €

Ref 7252165

Ixelles - Penthouse 254 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés