

# PENTHOUSE MET TERRAS VAN 80 M<sup>2</sup> & UITZONDERLIJK 270° UITZICHT

895 000 €

Ref 7246691

Forest - Penthouse 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Ideaal gelegen langs het Brusselse Kanaal en dicht bij het stadscentrum. Prachtig penthouse met een bruto oppervlakte van  $\pm 150$  m<sup>2</sup> en een terras van 80 m<sup>2</sup>, met een uniek uitzicht op verschillende monumenten van de hoofdstad. Indeling: Inkomhal van  $\pm 4$  m<sup>2</sup> met apart toilet, lichtrijke woonkamer van  $\pm 50$  m<sup>2</sup>, volledig ingerichte open keuken van  $\pm 12$  m<sup>2</sup> met centraal eiland, nachthal van  $\pm 6$  m<sup>2</sup>, apart toilet, wasruimte, twee ruime slaapkamers van  $\pm 10$  m<sup>2</sup> elk, badkamer van  $\pm 6$  m<sup>2</sup>. Aan de andere kant van het appartement bevindt zich een master suite van  $\pm 20$  m<sup>2</sup> met douchekamer en dubbele wastafel. EPC C-. Verder: verplichte parkeerplaats aan €35.000, kelder, fietsenlokaal, veiligheidsdeur, conforme elektriciteit, snelle toegang tot Thalys/Eurostar. Contacteer ons vandaag nog om dit unieke pand te bezichtigen!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7246691

**Prijs :** 895 000 €

**Surface :** 150 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Etage :** 16

**Badkamers :** 2

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja



# PENTHOUSE MET TERRAS VAN 80 M<sup>2</sup> & UITZONDERLIJK 270° UITZICHT

895 000 €

Ref 7246691

Forest - Penthouse 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOCHEL**  
Real Estate Brussels





# PENTHOUSE MET TERRAS VAN 80 M<sup>2</sup> & UITZONDERLIJK 270° UITZICHT

895 000 €

Ref 7246691

Forest - Penthouse 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOCHEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés