

APPARTEMENT 72M² 1 SLAAPKAMER + TERRAS 5M²

425 000 €

Ref 7241411

Uccle - Appartement 72 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels

G A L I K A human estate

CARRÉ
COGHEN

Over dit goed

Gelegen op slechts een stap van het Sint-Pierreplein, in het hart van de gemeente Ukkel, Vaneau Lecobel stelt u voor een subliem appartement van 72m² op de 2e verdieping. Het is samengesteld uit een hal met garderobe, een toilet met wastafel, een groot en licht verblijf van 34m² met keuken volledig uitgerust toegang tot het terras van 5m², een kamer van 19m², een douche-ruimte, een ruimte washok, een kelder is inbegrepen in de prijs, parkeerplaats (+40.000€), mogelijkheid tot het verwerven van een plaats voor fietsen-goederenvervoer (+ 10.000€). Levering Zomer 2024, verkoop onder het btw-regime (onder bepaalde voorwaarden 6% btw-plichtig). Geschatte EPB: A- /B+. Neem nu contact met ons op voor meer informatie over het project Carré Coghén: per telefoon 02/669.21.70 of per e-mail: promotion@lecobel.be

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 7241411

Prijs : 425 000 €

Surface : 72 m²

Slaapkamers : 1

Etage : 2

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availabili 01/09/2024

ty :



APPARTEMENT 72M² 1 SLAAPKAMER + TERRAS 5M²

425 000 €

Ref 7241411

Uccle - Appartement 72 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels

G A L I K A human estate

CARRÉ
COGHEN



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés