

SINT-PIERREPLEIN/SQUARE COGHEN, 1-SLP APPT. 95 M²

470 000 €

Ref 7241316

Uccle - Appartement 95 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



G A L I K A human estate

CARRÉ
COGHEN

COGHEN

Over dit goed

Gelegen in het hart van het Coghenplein in Ukkel, op een steenworp afstand van het Sint-Pietersplein, de Brugmannlaan en het Wolvendaelpark, biedt Vaneau Lecobel je een prachtig appartement op de begane grond van 95 m². Het bestaat uit een inkomhal, een grote, lichte woonkamer van 30 m² met volledig uitgeruste keuken en toegang tot het terras en de tuin van 58 m², een grote slaapkamer van 23 m² met dressing of bureau, een grote doucheruimte met privétoilet, een bijkeuken en een toilet met wastafel. Kelder inbegrepen, parkeerplaats beschikbaar voor € 40.000. Mogelijkheid tot aankoop van een ruimte voor bakfietsen (+ €10.000). Oplevering september 2024. 6% btw verkoop onder voorwaarden* of onder btw. Geschatte EPB: A- /B+. Neem nu contact met ons op voor meer informatie over het project Carré Coghen op 02/669.21.70 of per e-mail op promotion@vaneau-lecobel.be

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 7241316

Prijs : 470 000 €

Surface : 95 m²

Slaapkamers : 1

Etage : 0

Badkamers : 2

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availabili 01/09/2024
ty :

SINT-PIERREPLEIN/SQUARE COGHEN, 1-SLP APPT. 95 M²

470 000 €

Ref 7241316

Uccle - Appartement 95 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels

GALIKA human estate

CARRÉ
COGHEN



GALIKA human estate

CARRÉ
COGHEN

odyssee
ARCHITECTURE D'INTERIEUR - D.P.

SINT-PIERREPLEIN/SQUARE COGHEN, 1-SLP APPT. 95 M²

470 000 €

Ref 7241316

Uccle - Appartement 95 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels

G A L I K A human estate

CARRÉ
COGHEN

odyssee



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés