

# CAVELL/CHURCHILL: PRACHTIG APPARTEMENT 3 SLAAPKAMERS + TERRAS

640 000 €

Ref 7236663

Bruxelles - Appartement 158 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

In de wijk Cavell/Churchill, prachtig appartement met een totale bruto oppervlakte van  $\pm 158 \text{ m}^2$ , gelegen in een luxe residentie te midden van een privépark. De woning is als volgt ingedeeld: hal, woon-/eetkamer van  $\pm 63,5 \text{ m}^2$ , terras op het zuidwesten van  $\pm 7,5 \text{ m}^2$ , keuken van  $\pm 14 \text{ m}^2$ , balkon op het noordoosten van  $\pm 4,5 \text{ m}^2$ , 2 aparte toiletten, garderobe, nachthal, wasruimte, doucheruimte, 3 slaapkamers van  $\pm 17$ ,  $10$  en  $9 \text{ m}^2$ , waarvan één met en-suite badkamer met douche. Verder: dubbele beglazing, collectieve gasketel, zonnepanelen, privépark en buitenzwembad, conforme elektriciteit, garage tegen meerprijs (€ 40.000), warmtekrachtkoppeling in uitvoering. PEB D. Ontdek het snel!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7236663

**Prijs :** 640 000 €

**Surface :** 158 m²

**Slaapkamers :** 3

**Etage :** 4

**Badkamers :** 2

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Swimming pool :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

## CAVELL/CHURCHILL: PRACHTIG APPARTEMENT 3 SLAAPKAMERS + TERRAS

640 000 €

Ref 7236663

Bruxelles - Appartement 158 m²

**VANEAU  
LECABEL**  
Real Estate Brussels



# CAVELL/CHURCHILL: PRACHTIG APPARTEMENT 3 SLAAPKAMERS + TERRAS

640 000 €

Ref 7236663

Bruxelles - Appartement 158 m²

**VANEAU  
LECABEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés