

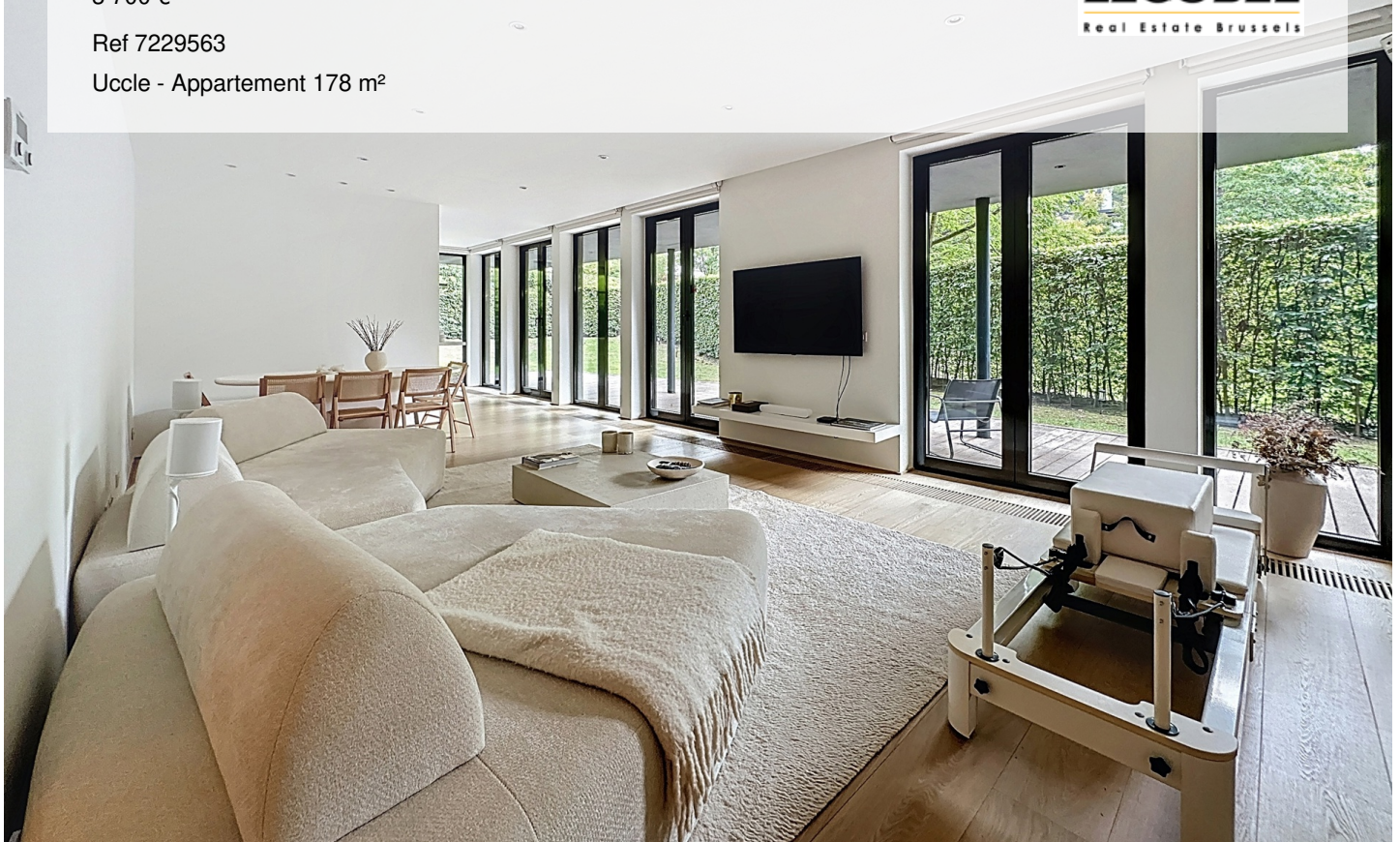
PARC HAMOIR: PRACHTIGE GELIJKVLOERSE WONING + TUIN, 3 SK

3 700 €

Ref 7229563

Uccle - Appartement 178 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Gelegen aan de prestigieuze Hamoiraan, prachtig gelijkvloers appartement met luxueuze tuin met een totale oppervlakte van $\pm 178 \text{ m}^2$ in een prachtige privéwoning. Het bestaat uit een ruime inkomhal met vestiaire en apart toilet, een ruime woonkamer ($\pm 36,40 \text{ m}^2$), een volledig ingerichte open keuken (BULTHAUP met MIELE-apparatuur), 3 mooie slaapkamers ($\pm 21,50 \text{ m}^2$, $\pm 14,40 \text{ m}^2$ en $\pm 12 \text{ m}^2$), waaronder de master suite met kleedruimte ($\pm 7,75 \text{ m}^2$) en een badkamer met douche en toilet, een aparte doucheruimte en 2 technische ruimtes. Prachtig hoekterras ($\pm 85 \text{ m}^2$) met uitzicht op een grote tuin ($\pm 115 \text{ m}^2$). Kelder inbegrepen en mogelijkheid tot het huren van een inpandige parkeerplaats tegen een meerprijs (€ 150/maand). Gepantserde deur, alarm, dubbele beglazing, hoge plafonds, veel opbergruimte op maat en hoogwaardige materialen. Kosten: € 400/maand (Provisie voor het onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes, de gemeenschappelijke tuin en voor de conciërge). PEB E. Ontdek het snel bij Vaneau Lecobel!!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7229563

Prijs : 3 700 €

Surface : 178 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 0

Badkamers : 2

Douchezaal : 1

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 400 €

Availability : 01/11/2025

PARC HAMOIR: PRACHTIGE GELIJKVLOERSE WONING + TUIN, 3 SK

3 700 €

Ref 7229563

Uccle - Appartement 178 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PARC HAMOIR: PRACHTIGE GELIJKVLOERSE WONING + TUIN, 3 SK

3 700 €

Ref 7229563

Uccle - Appartement 178 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés