



LEPOUTRE, COMMERCIEËLE OPPERVLAKTE VAN 345 M²

970 000 €

Ref 7226240

Ixelles - Bureaux et commerces 325 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels

Over dit goed

Chaussée de Waterloo, wijk Lepoutre, aantrekkelijke commerciële ruimte van 345 m² verdeeld over 3 verdiepingen. Momenteel verhuurd aan een schoonheidssalon, beschikt het pand over een mooie ontvangstruimte, een multifunctionele behandelkamer, 9 behandelkamers, een sauna, kleedkamers, toiletten, een wasruimte, een keuken en een zolder. Opslagkelder. Uitstekende huuropbrengst!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7226240

Prijs : 970 000 €

Surface : 325 m²

Etage : 0

LEPOUTRE, COMMERCIELLE OPPERVLAKE VAN 345 M²

970 000 €

Ref 7226240

Ixelles - Bureaux et commerces 325 m²



**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



LEPOUTRE, COMMERCIELLE OPPERVLAKE VAN 345 M²

970 000 €

Ref 7226240

Ixelles - Bureaux et commerces 325 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés