

# CHÂTELAIN: GERENOVEERDE EN GEMEUBILEERDE STUDIO

1 100 €

Ref 7220753

Saint-Gilles - Appartement 37 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Vlakbij de gezellige Kasteleinswijk en de Baljuwstraat, mooie studio, gerenoveerd in 2021 en gemeubileerd, met een totale oppervlakte van  $\pm 37 \text{ m}^2$  in een charmant klein appartementencomplex. Het bestaat uit een woonkamer ( $\pm 20 \text{ m}^2$ ) met een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken ( $\pm 8 \text{ m}^2$ ) en een badkamer met douche en toilet. Mooie renovatie en dubbele beglazing. Kosten: € 50/maand (vaste prijs voor het onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). PEB D+. Ontdek het snel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7220753

**Prijs :** 1 100 €

**Surface :** 37 m²

**Slaapkamers :** 0

**Etage :** 1

**Badkamers :** 1

**Douchezaal :** 1

**Kelder :** Ja

**Loads :** 50 €

**Disponibiliteit :** 10/11/2025

**ty :**



# CHÂTELAIN: GERENOVEERDE EN GEMEUBILEERDE STUDIO

1 100 €

Ref 7220753

Saint-Gilles - Appartement 37 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







# CHÂTELAIN: GERENOVEERDE EN GEMEUBILEERDE STUDIO

1 100 €

Ref 7220753

Saint-Gilles - Appartement 37 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés