

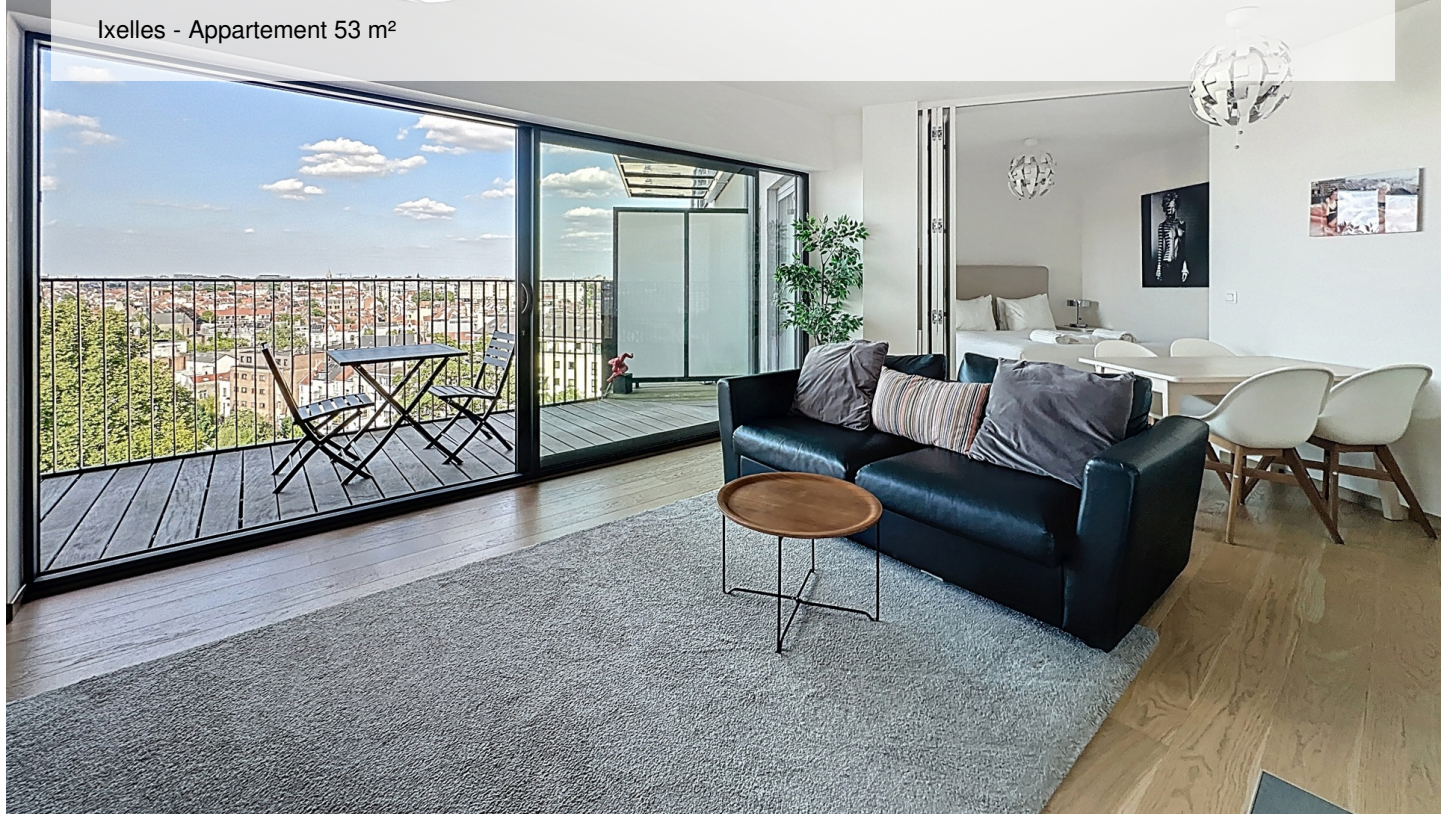
LOUISE/CHÂTELAIN: PRACHTIG APPARTEMENT + TERRAS

365 000 €

Ref 7220542

Ixelles - Appartement 53 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Aan de beroemde Louizalaan en vlakbij de Kasteleinwijk, prachtig modern appartement met een totale oppervlakte van ± 51 m² in de residentie Quadrian. Het bestaat uit een inkomhal met toilet, een lichte woonkamer ($\pm 28,30$ m²), een volledig ingerichte open keuken, een mooie slaapkamer ($\pm 10,80$ m²) en een doucheruimte. Prachtig terras aan de achterzijde van het gebouw (± 10 m²) met een prachtig panoramisch uitzicht over de stad. Beveiligde deur, kwaliteitsmeubilair en dubbele beglazing. Fietsenstalling. Kelder. Goede huurinkomsten. PEB B. Te ontdekken!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050
Elsene
t +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7220542

Prijs : 365 000 €

Surface : 53 m²

Slaapkamers : 1

Etage : 7

Badkamers : 1

Lift : Ja

Terras : Ja

Disponibi 01/08/2025 -
ty : 12:00

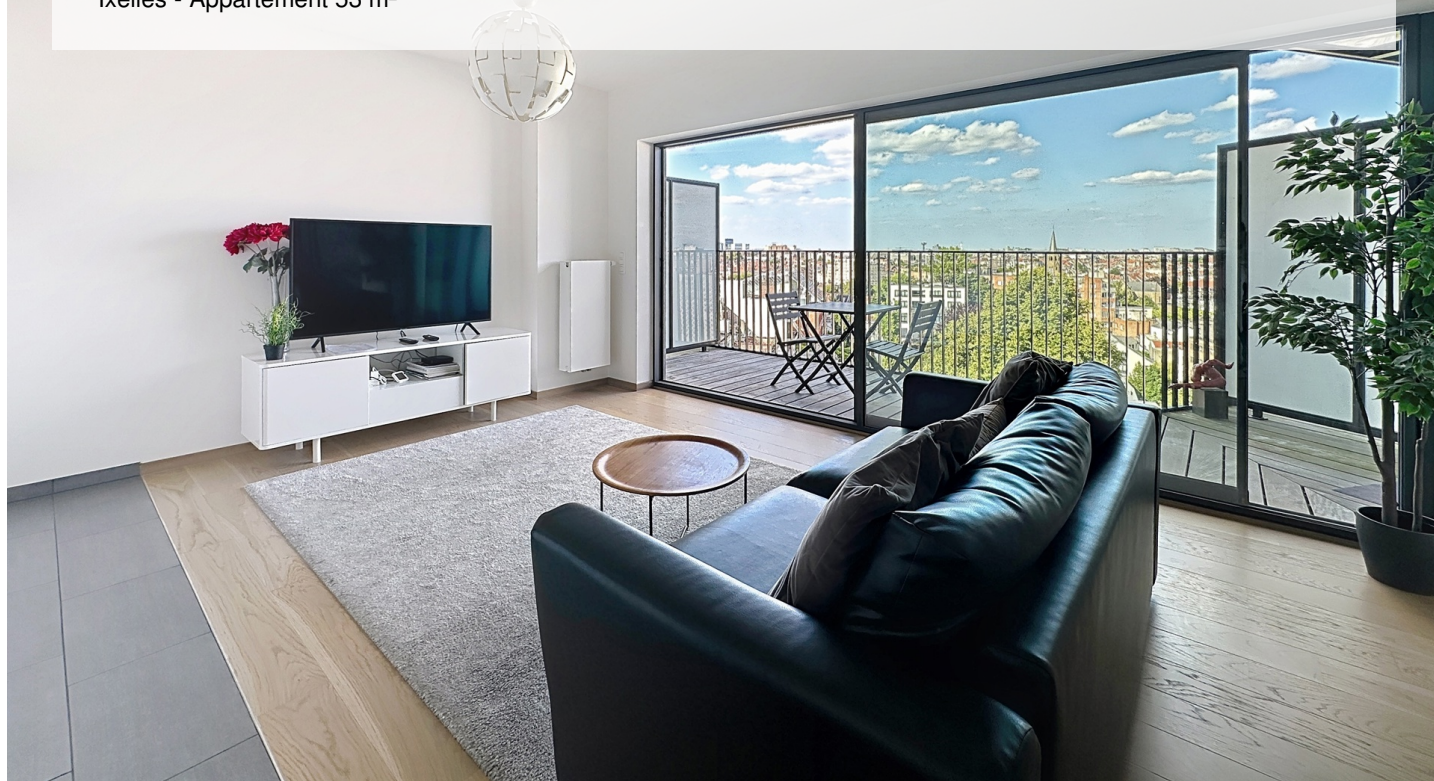
LOUISE/CHÂTELAIN: PRACHTIG APPARTEMENT + TERRAS

365 000 €

Ref 7220542

Ixelles - Appartement 53 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





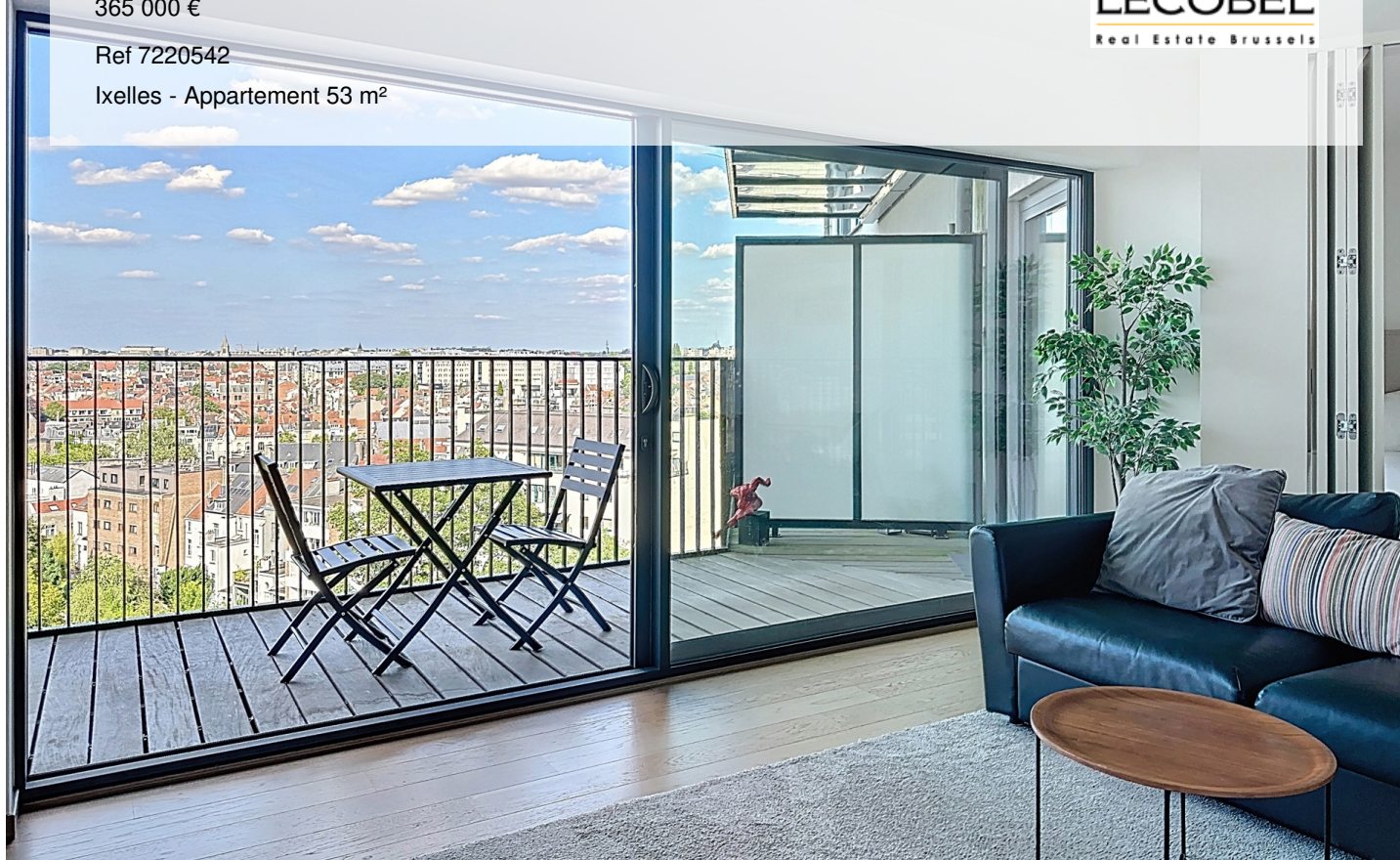
LOUISE/CHÂTELAIN: PRACHTIG APPARTEMENT + TERRAS

365 000 €

Ref 7220542

Ixelles - Appartement 53 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés