

HAUT DE SAINT-GILLES: SCHITTEREND DUPLEX PENTHOUSE + TERRAS

3 400 €

Ref 7217571

Saint-Gilles - Penthouse 251 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Op een steenworp afstand van het stadhuis van Sint-Gillis, uitzonderlijk duplex penthouse met een totale oppervlakte van ± 251 m² in een art nouveau gebouw van architect Richard Pringiers. Het bestaat uit een ruime inkomhal met een lichte woonkamer (± 55 m²), een volledig ingerichte open keuken met eethoek, 3 mooie slaapkamers (± 32 m², $\pm 14,50$ m² en ± 12 m²) waaronder de master suite met eigen badkamer, een kantoor of tweede woonkamer op de bovenverdieping, een doucheruimte, een wasruimte en twee aparte toiletten. Prachtig terras op het oosten (± 20 m²) op de bovenverdieping. Grote kelder inbegrepen en een parkeerplaats tegen een meerprijs (€ 150/maand). Hoge plafonds, dubbele beglazing en parketvloer. Bedrijfshuurcontract mogelijk. Kosten: € 250/maand (vaste vergoeding voor het onderhoud van de gemeenschappelijke delen). PEB D-. Ontdek snel!

VANEAU LECABEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7217571

Prijs : 3 400 €

Surface : 251 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 2

Badkamers : 2

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 250 €

Availability : 18/12/2025

HAUT DE SAINT-GILLES: SCHITTEREND DUPLEX PENTHOUSE + TERRAS

3 400 €

Ref 7217571

Saint-Gilles - Penthouse 251 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





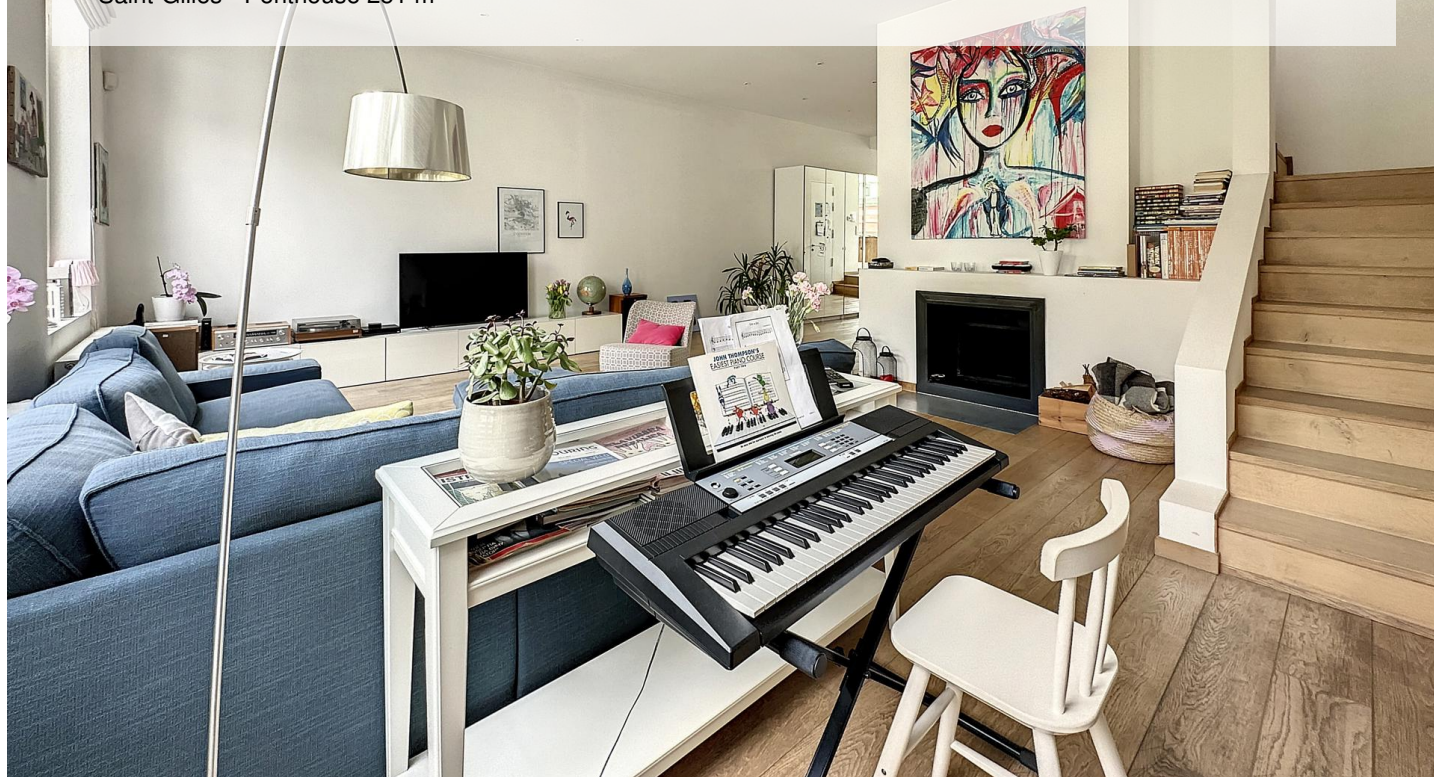
HAUT DE SAINT-GILLES: SCHITTEREND DUPLEX PENTHOUSE + TERRAS

3 400 €

Ref 7217571

Saint-Gilles - Penthouse 251 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés