

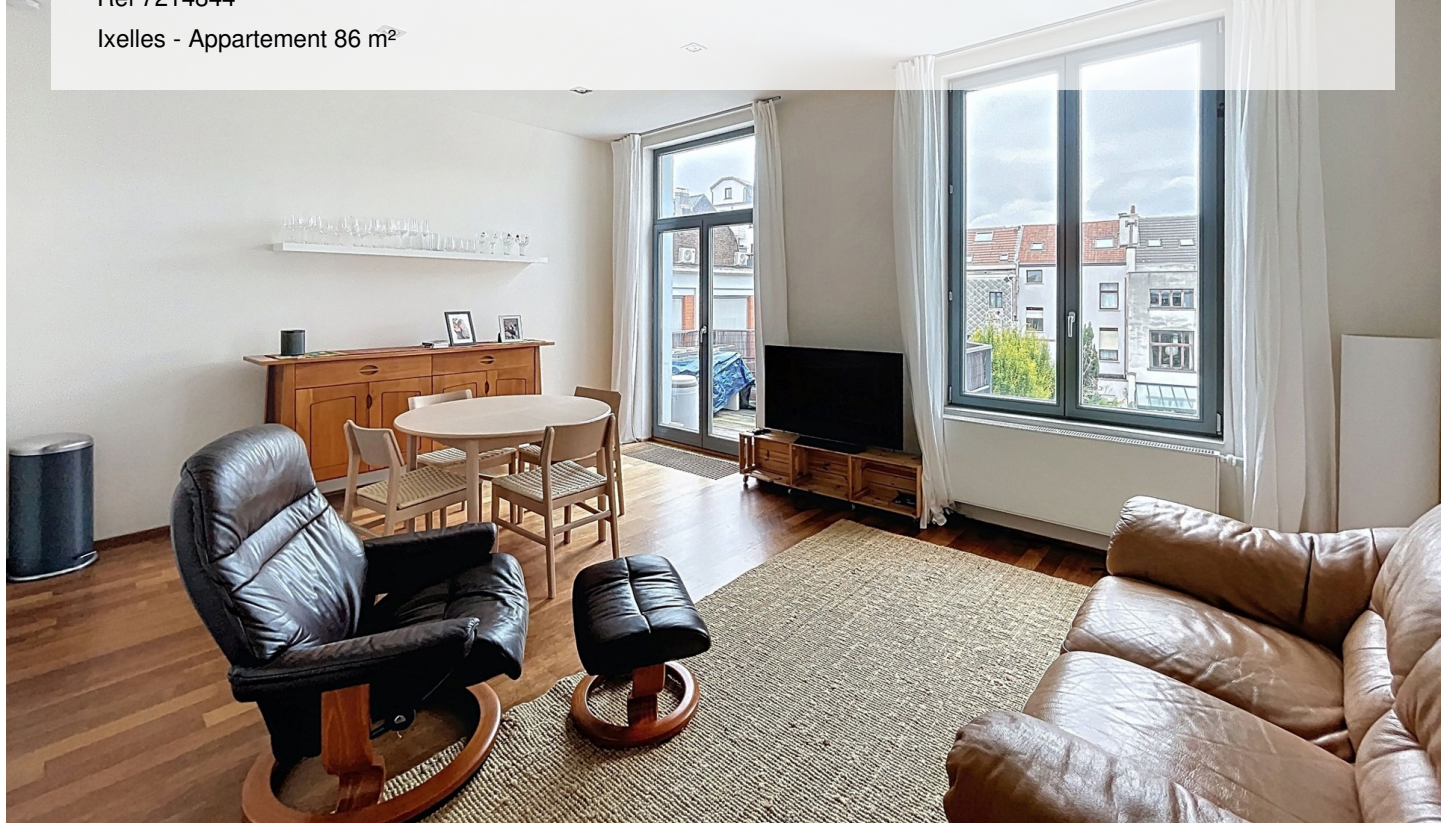
EUROPESE WIJK – PRACHTIG DUPLEX 2 SLPKS + TERRAS

1 450 €

Ref 7214844

Ixelles - Appartement 86 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen in het hart van de Europese wijk, prachtig onbemeubeld appartement met een totale oppervlakte van ± 86 m², gelegen op de tweede verdieping van een kleine mede-eigendom met drie verdiepingen. Het bestaat uit een lichte woon- en eetkamer (± 22 m²), een volledig uitgeruste open keuken, twee mooie slaapkamers (± 13 m² en ± 10 m²) waarvan één met aansluitende douchekamer, en een afzonderlijk toilet. Daarnaast beschikt het over een prachtig terras (± 10 m²). Kelder inbegrepen en verplichte parkeerplaats voor 100 €/maand. Dubbel glas, individuele gasketel. Kosten: 100 €/maand (voorschot voor de gemeenschappelijke delen). EPC C. Beschikbaar vanaf 1 januari 2026. Snel ontdekken bij Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL OOST
200, Belliardstraat - 1000
Brussel
t +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7214844

Prijs : 1 450 €

Surface : 86 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 2

Badkamers : 1

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 100 €

Availability : 01/01/2026

EUROPESE WIJK – PRACHTIG DUPLEX 2 SLPKS + TERRAS

1 450 €

Ref 7214844

Ixelles - Appartement 86 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





EUROPESE WIJK – PRACHTIG DUPLEX 2 SLPKS + TERRAS

1 450 €

Ref 7214844

Ixelles - Appartement 86 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés