

ONDER BOD !! ALTITUDE CENT: HUIS MET 5 SLAAPKAMERS + TUIN + GARAGE TE RENOVEREN

995 000 €

Ref 7190708

Forest - Huis 395 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

ONDER BOD !! Prachtig herenhuis met een bruto oppervlakte van $\hat{A}\pm 395 \text{ m}^2$ en een tuin van $\hat{A}\pm 400 \text{ m}^2$ op het noorden. Het is als volgt ingedeeld: Begane grond: inkomhal, woon- en eetkamer van $\hat{A}\pm 43 \text{ m}^2$, een kantoor van $\hat{A}\pm 16 \text{ m}^2$, een keuken van $\hat{A}\pm 17 \text{ m}^2$, 1 vestiaire met gastentoilet. Op de 1e verdieping: overloop met trap en nachthal van $\hat{A}\pm 15 \text{ m}^2$, 3 slaapkamers van $\hat{A}\pm 19$, 24 en 25 m^2 , 1 badkamer van $\hat{A}\pm 10 \text{ m}^2$, toilet. Op de 2e verdieping met schuine plafonds: overloop met trap en nachthal van $\hat{A}\pm 15 \text{ m}^2$, 2 slaapkamers van 23 en 21 m^2 , 1 archiefkamer van $\hat{A}\pm 10 \text{ m}^2$, 1 zolder met schuine plafonds van $\hat{A}\pm 15 \text{ m}^2$. In de kelder: stookruimte van $\hat{A}\pm 8 \text{ m}^2$, berging van $\hat{A}\pm 5 \text{ m}^2$, wijnkelder van $\hat{A}\pm 9,6 \text{ m}^2$, grote polyvalente ruimte van $\hat{A}\pm 27 \text{ m}^2$, garage van $\hat{A}\pm 42 \text{ m}^2$, overloop met trap van $\hat{A}\pm 15 \text{ m}^2$. Ook: parkeerplaats voor twee auto's, gevelbreedte 10 m, elektriciteit niet conform, dubbele beglazing, talrijke inrichtingsmogelijkheden. EPB G. Te bezichtigen zonder uitstel! Vertaald met DeepL.com (gratis versie)

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050
Elsene
t +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7190708

Prijs : 995 000 €

Surface : 395 m²

Slaapkamers : 5

Etage : 0

Badkamers : 1

Douchezaal : 10

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Terras : Ja

ONDER BOD !! ALTITUDE CENT: HUIS MET 5 SLAAPKAMERS + TUIN + GARAGE TE RENOVEREN

995 000 €

Ref 7190708

Forest - Huis 395 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



**ONDER BOD !! ALTITUDE CENT: HUIS MET 5
SLAAPKAMERS + TUIN + GARAGE TE RENOVEREN**

995 000 €

Ref 7190708

Forest - Huis 395 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés