

MOLIÈRE: GERENOVEERD APPARTMENT 4 SLK, 4 BK. DAKTERRAS

780 000 €

Ref 7183680

Ixelles - Appartement 147 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Aan de prestigieuze Avenue Molière, prachtig appartement met een oppervlakte van $\pm 147\text{m}^2$ op de 5e verdieping van een onlangs gerenoveerd luxegebouw. Het is als volgt samengesteld: Woonkamer met open keuken van $\pm 54\text{m}^2$, dakterras van $\pm 20\text{m}^2$, nachthal van $\pm 9,5\text{m}^2$, 4 slaapkamers van $\pm 24\text{m}^2$, $\pm 16\text{m}^2$, $\pm 11,2\text{m}^2$ en $\pm 10\text{m}^2$ met een douchekamer grenzend aan elk van de slaapkamers, 2 aparte toiletten. Ook: Appartement gerenoveerd in 2022, individuele gasketel, dubbel glas, elektriciteit conform de norm, dubbele stroom CMV, lage lasten, PEB C. Niet te missen!!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7183680

Prijs : 780 000 €

Surface : 147 m²

Slaapkamers : 4

Etage : 5

Badkamers : 4

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

MOLIÈRE: GERENOVEERD APPARTMENT 4 SLK, 4 BK. DAKTERRAS

780 000 €

Ref 7183680

Ixelles - Appartement 147 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





MOLIÈRE: GERENOVEERD APPARTMENT 4 SLK, 4 BK. DAKTERRAS

780 000 €

Ref 7183680

Ixelles - Appartement 147 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés