

# ONDER BOD !! MOLIÈRE/PL. C. MEUNIER: APPARTEMENT 2 SLPK, TERRAS + GARAGE

490 000 €

Ref 7122473

Forest - Appartement 120 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

ONDER BOS !! Aan de prestigieuze Molière-rij, vlakbij het Constantin Meunierplein, prachtig appartement van  $\hat{A}\pm 120$  m<sup>2</sup> bruto met een zuidgericht achterterras. Het appartement is als volgt samengesteld: inkomhal en ontvangstruimte van  $\hat{A}\pm 12,5$  m<sup>2</sup>, woonkamer van  $\hat{A}\pm 40$  m<sup>2</sup>, volledig ingerichte keuken van  $\hat{A}\pm 8,5$  m<sup>2</sup>, twee slaapkamers van  $\hat{A}\pm 15,5$  m<sup>2</sup> en  $\hat{A}\pm 12$  m<sup>2</sup>, zuidgericht achterterras van  $\hat{A}\pm 11,5$  m<sup>2</sup>, doucheruimte, apart toilet en technische ruimte. Verder: dubbele beglazing, veiligheidsdeur, videofoon, conforme elektriciteit, individuele gasketel, parketvloer, cassette, garagebox extra, kelder, PEB C. Niet te missen!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7122473

**Prijs :** 490 000 €

**Surface :** 120 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 3

**Badkamers :** 1

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

**ONDER BOD !! MOLIÈRE/PL. C. MEUNIER:  
APPARTEMENT 2 SLPK, TERRAS + GARAGE**

490 000 €

Ref 7122473

Forest - Appartement 120 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



**ONDER BOD !! MOLIÈRE/PL. C. MEUNIER:  
APPARTEMENT 2 SLPK, TERRAS + GARAGE**

490 000 €

Ref 7122473

Forest - Appartement 120 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**