

AV. MOLIÈRE - GEMEUBILEERD APPARTEMENT 4 SLAAPKAMERS

3 000 €

Ref 7126745

Ixelles - Appartement 147 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Aan de prestigieuze Molièrelaan, kant Bascule, op de 5e verdieping van een charmant gebouw, volledig gerenoveerd in 2022, een prachtig gemeubileerd appartement met een totale oppervlakte van $\pm 147 \text{ m}^2$. Het bestaat uit een ruime en lichte woonkamer met open keuken ($\pm 54 \text{ m}^2$), een nachthal ($\pm 9,5 \text{ m}^2$), 4 slaapkamers ($\pm 24 \text{ m}^2$, $\pm 16 \text{ m}^2$, $\pm 11,2 \text{ m}^2$ en $\pm 10 \text{ m}^2$) elk met een eigen badkamer met douche, evenals twee aparte toiletten. Kelder inbegrepen, dubbele beglazing, dubbele stroom VMC, recente gasketel (2022) en conforme elektriciteit. Kosten: $\pm \text{€ } 150/\text{maand}$ (elektriciteit en schoonmaak gemeenschappelijke ruimtes, liften en efficiënte wifi). PEB: C. Ontdek snel bij Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7126745

Prijs : 3 000 €

Surface : 147 m²

Slaapkamers : 4

Etage : 5

Badkamers : 4

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

Loads : 40 €

Disponibily : 01/10/2025

ty :

AV. MOLIÈRE - GEMEUBILEERD APPARTEMENT 4 SLAAPKAMERS

3 000 €

Ref 7126745

Ixelles - Appartement 147 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



AV. MOLIÈRE - GEMEUBILEERD APPARTEMENT 4 SLAAPKAMERS

3 000 €

Ref 7126745

Ixelles - Appartement 147 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés