

EUROPESE WIJK: PRACHTIG DUPLEX 3 SLK. MET TERRAS

2 500 €

Ref 7121200

Schaerbeek - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vlakbij de Europese wijk, luxueus, ongemeubileerd duplex appartement met een totale oppervlakte van $\pm 135 \text{ m}^2$, gelegen op de eerste verdieping van een prachtig herenhuis uit 1906, gebouwd door architect Albert Huvenne. Het bestaat uit een lichte woonkamer ($\pm 23 \text{ m}^2$) met een volledig ingerichte open keuken, 3 mooie slaapkamers ($\pm 18 \text{ m}^2$, $\pm 14 \text{ m}^2$ en $\pm 13 \text{ m}^2$), elk met een eigen badkamer en toilet. Een balkon toegankelijk vanuit de hoofdslaapkamer en een prachtig terras ($\pm 7 \text{ m}^2$) op het westen. Dit appartement is voorzien van driedubbele beglazing, hoogwaardige afwerking, een ventilatiesysteem en een eikenhouten parketvloer. Fietsenstalling en afvalberging zijn beschikbaar in het gebouw. â€”Kosten: € 150/maand (voorschot voor verwarming, warm water en onderhoud gemeenschappelijke ruimtes). PEB C. Een uitzonderlijke woning om zo snel mogelijk te ontdekken bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7121200

Prijs : 2 500 €

Surface : 135 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 1

Badkamers : 3

Douchezaal : 3

Kelder : Ja

Terras : Ja

Loads : 150 €

Availabili 01/10/2025

ty :

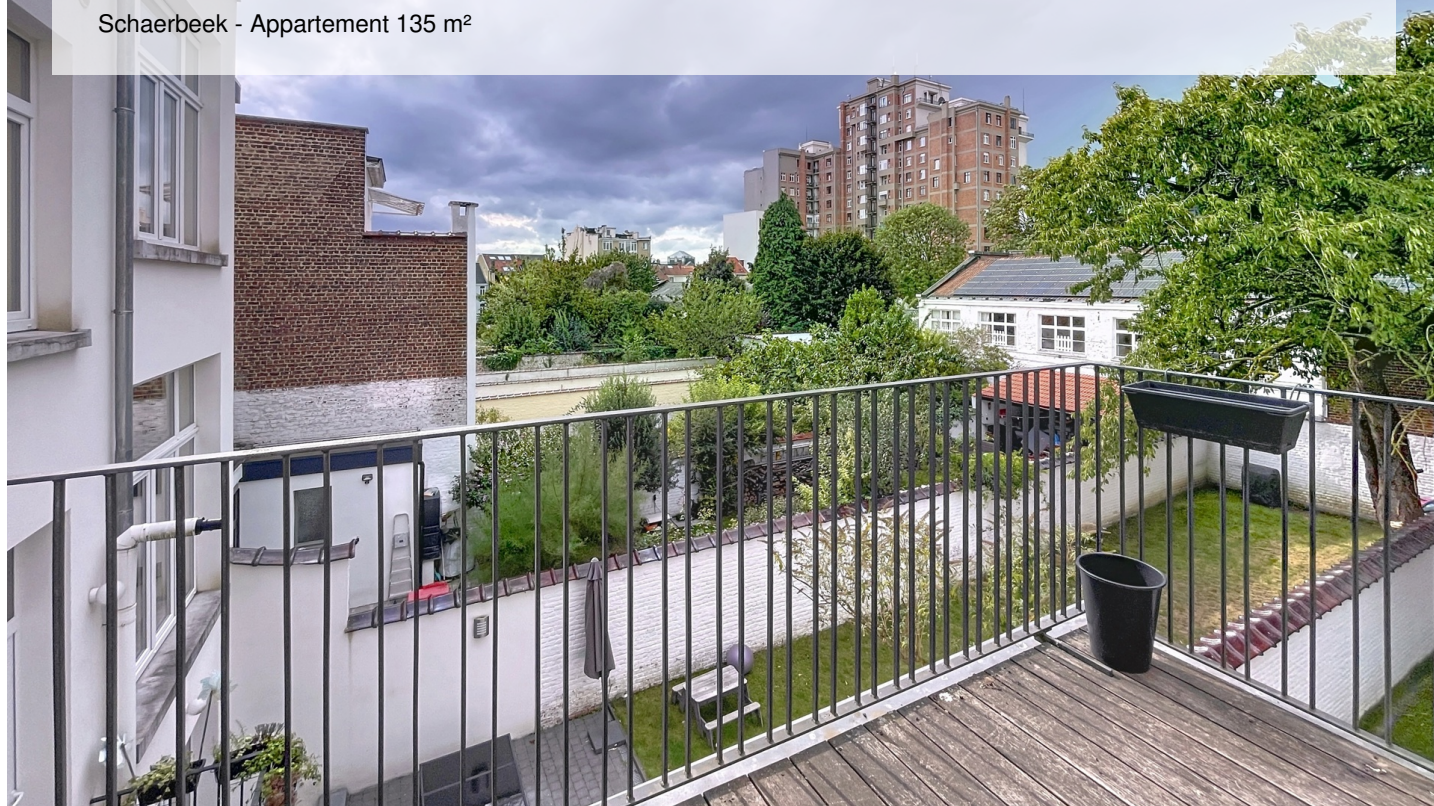
EUROPESE WIJK: PRACHTIG DUPLEX 3 SLK. MET TERRAS

2 500 €

Ref 7121200

Schaerbeek - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





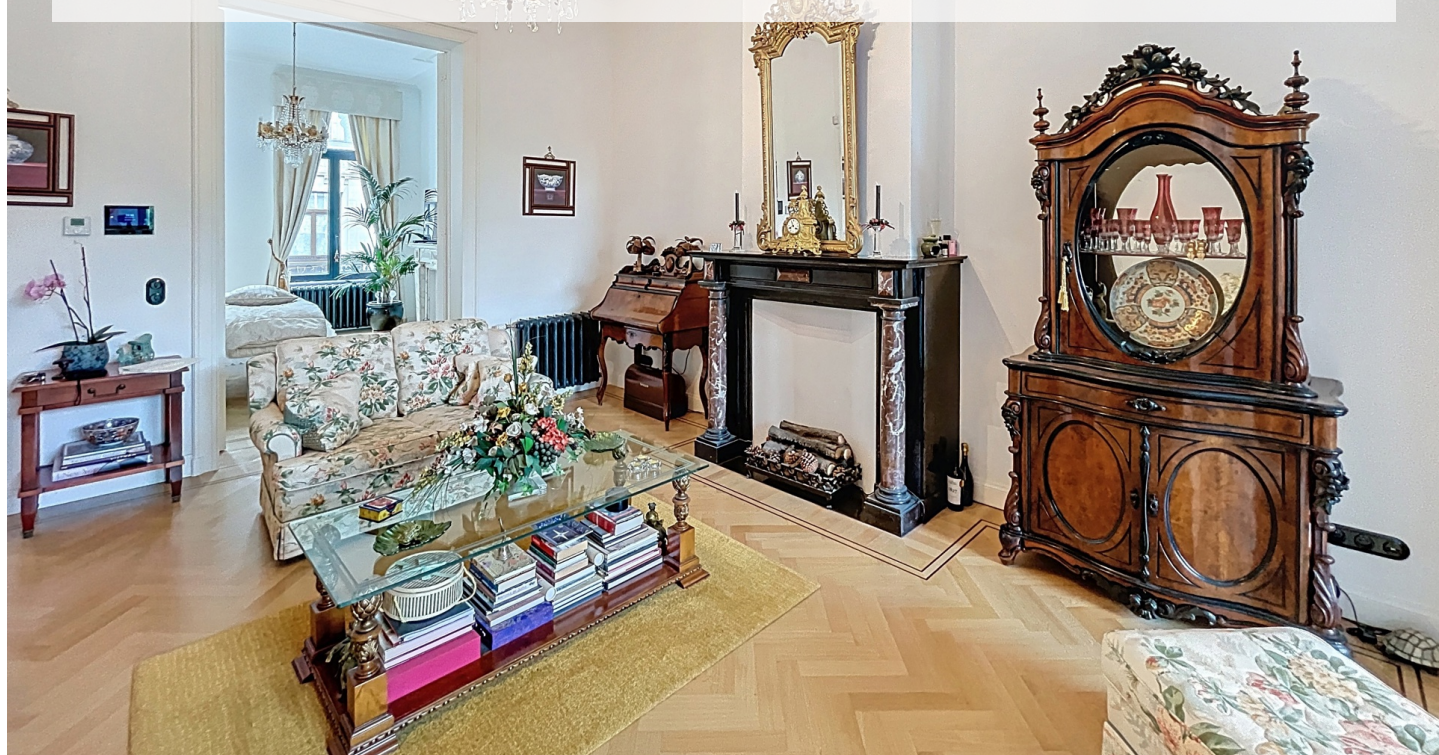
EUROPESE WIJK: PRACHTIG DUPLEX 3 SLK. MET TERRAS

2 500 €

Ref 7121200

Schaerbeek - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés