

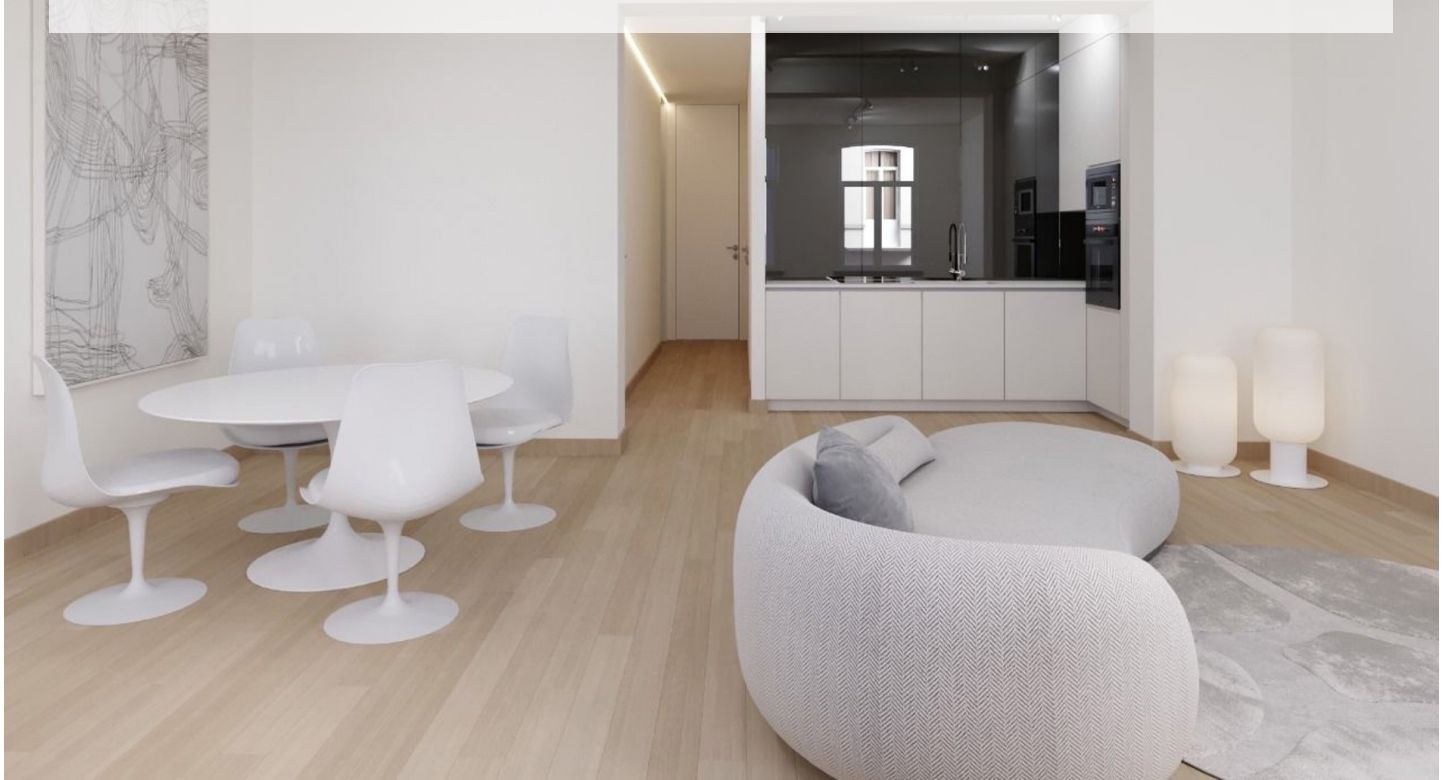
SQUARE MARIE-LOUISE – GERENOVEERD APPART MET 2 SLPK & TERRAS

495 000 €

Ref 7115396

Bruxelles - Appartement 85 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen op een steenworp van het Square Marie-Louise en de Europese instellingen, prachtig volledig gerenoveerd appartement van ± 85 m² bruto met terras. Indelin Gelijkvloers: inkomhal die toegang geeft tot een woonkamer van ± 30 m² met open keuken van ± 7 m², nachthal die toegang biedt tot twee slaapkamers van ± 13 en 9 m², een badkamer, een apart toilet en een terras. Geschatte EPC: C. Daarnaast: oplevering voorzien in maart 2026, eerste ingebruikname na renovatie, hoogwaardige afwerking, gasboiler, licht appartement. Een echte aanrader!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200 , Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7115396

Prijs : 495 000 €

Surface : 85 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 2

Badkamers : 1

Terras : Ja

Disponibiliteit : 30/11/2025

ty :

SQUARE MARIE-LOUISE – GERENOVEERD APPART MET 2 SLPK & TERRAS

495 000 €

Ref 7115396

Bruxelles - Appartement 85 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





SQUARE MARIE-LOUISE – GERENOVEERD APPART MET 2 SLPK & TERRAS

495 000 €

Ref 7115396

Bruxelles - Appartement 85 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés