

ROOSEVELT: PRACHTIG APPARTEMENT + BALKON + GARAGE

2 820 €

Ref 7112805

Ixelles - Appartement 228 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Tegenover het Ter Kamerenbos aan de Franklin Rooseveltlaan, prachtig appartement met een totale oppervlakte van $\pm 228 \text{ m}^2$ in een prachtig modernistisch gebouw met art-decotinten. Het bestaat uit een ruime inkomhal met vestiaire, een lichte woonkamer ($\pm 60 \text{ m}^2$) met 3 aangrenzende kamers, een eetkamer ($\pm 12 \text{ m}^2$), een volledig uitgeruste keuken met veel opbergruimte, een nachthal met dressing en wasruimte, 3 mooie slaapkamers ($\pm 20 \text{ m}^2$, $\pm 16 \text{ m}^2$ en $\pm 9 \text{ m}^2$), een badkamer en 2 doucheruimtes. Balkon toegankelijk vanuit één van de slaapkamers. Twee kelders inbegrepen en een garagebox tegen een meerprijs (€ 150/maand). Lasten: € 120/maand (voorschot voor het onderhoud van de gemeenschappelijke delen). PEB D-. Ontdek het snel bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7112805

Prijs : 2 820 €

Surface : 228 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 3

Badkamers : 3

Douchezaal : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

Loads : 120 €

Availability : 01/10/2025

ty :

ROOSEVELT: PRACHTIG APPARTEMENT + BALKON + GARAGE

2 820 €

Ref 7112805

Ixelles - Appartement 228 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





ROOSEVELT: PRACHTIG APPARTEMENT + BALKON + GARAGE

2 820 €

Ref 7112805

Ixelles - Appartement 228 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés