

# PRACHTIG LUXE PROJECT MET UITZICHT OVER VAL DUCHESSE!

365 000 €

Ref 7109783

Woluwe-Saint-Pierre - Appartement 56 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Vaneau Lecobel heeft het genoegen het gloednieuwe project Anthea voor te stellen, ideaal gelegen in het hart van de groene Woluwevallei. Deze uitzonderlijke ontwikkeling van 7 verdiepingen biedt 48 eenheden van studio tot penthouse, met bruto vloeroppervlakten variërend van ± 46 tot ± 188m<sup>2</sup>. Deze omvatten 3 penthouses met prachtige terrassen variërend van +-100 tot +-150m<sup>2</sup>. Elk van de studio's en appartementen beschikt ook over prachtige terrassen. Er is bijzondere aandacht besteed aan de keuze van de materialen, waardoor een hoog niveau van energieprestaties wordt gegarandeerd, met driedubbele beglazing, individuele ventilatie met dubbele doorstroming, lucht-water warmtepompen en vloerverwarming. Extra parkeerplaatsen, boxen en kelders zijn ook beschikbaar. Daarnaast is er uitstekende thermische en akoestische isolatie voor jouw comfort. De oplevering van dit project is gepland voor eind 2026. Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen op 02/669.21.70 of per e-mail op [promotion@vaneau-lecobel.be](mailto:promotion@vaneau-lecobel.be).

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ [promotion@lecobel.be](mailto:promotion@lecobel.be)

**Referentie :** 7109783

**Prijs :** 365 000 €

**Surface :** 56 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 0

**Etage :** 6

**Badkamers :** 1

**Lift :** Ja

**Terras :** Ja

**Availabili ty :** 01/10/2026 -

12:00

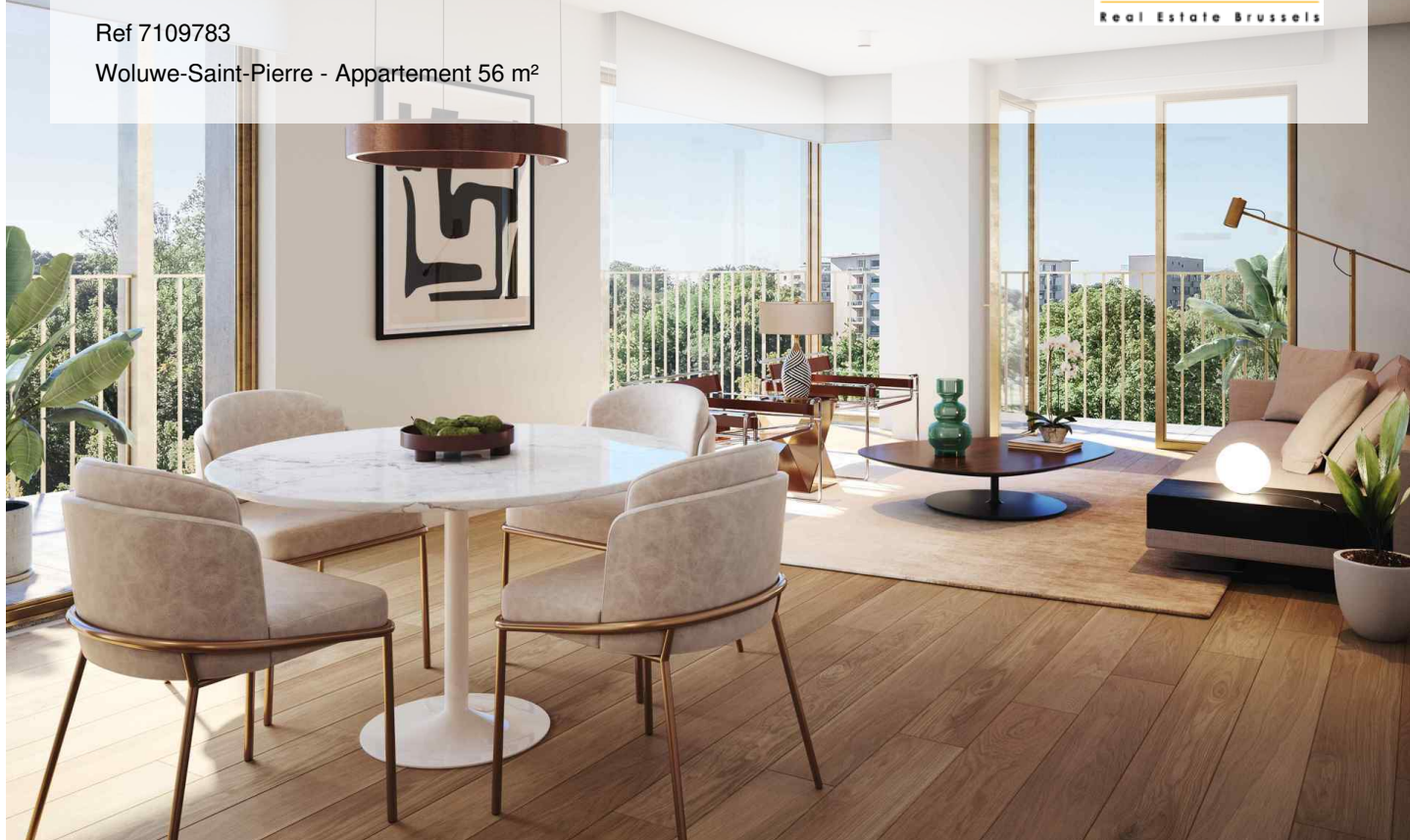
# PRACHTIG LUXE PROJECT MET UITZICHT OVER VAL DUCHESSÉ!

365 000 €

Ref 7109783

Woluwe-Saint-Pierre - Appartement 56 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# PRACHTIG LUXE PROJECT MET UITZICHT OVER VAL DUCHESSE!

365 000 €

Ref 7109783

Woluwe-Saint-Pierre - Appartement 56 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**