

# JOURDAN: PRACHTIG NIEUW 4 SLAAPKAMER APPARTEMENT

2 600 €

Ref 7082857

Ixelles - Appartement 155 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Tussen de Louizalaan en de Hallepoort, prachtig nieuw appartement met een totale oppervlakte van  $\pm 155$  m<sup>2</sup> in een nieuwe luxe residentie. Het bestaat uit een inkomhal, een mooie woonkamer ( $\pm 44$  m<sup>2</sup>), een volledig uitgeruste keuken, 4 mooie slaapkamers ( $\pm 15$  m<sup>2</sup>,  $\pm 14$  m<sup>2</sup>,  $\pm 14$  m<sup>2</sup> en  $\pm 13$  m<sup>2</sup>), 4 doucheruimtes en een apart toilet. Kelder tegen meerprijs (€ 30/maand) en de mogelijkheid tot het huren van een parkeerplaats tegen meerprijs (€ 125/maand). Beveiligde deur, dubbele beglazing, individuele gasketel en dubbele ventilatie. Lasten: € 400/maand (voorschot voor het onderhoud van de gemeenschappelijke delen, de ketel en de dubbele ventilatie). PEB B-. Gedeelde woonruimte toegestaan. Ontdek het snel bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7082857

**Prijs :** 2 600 €

**Surface :** 155 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 4

**Etage :** 2

**Badkamers :** 4

**Douchezaal :** 4

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Loads :** 400 €

# JOURDAN: PRACHTIG NIEUW 4 SLAAPKAMER APPARTEMENT

2 600 €

Ref 7082857

Ixelles - Appartement 155 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# JOURDAN: PRACHTIG NIEUW 4 SLAAPKAMER APPARTEMENT

2 600 €

Ref 7082857

Ixelles - Appartement 155 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés