

MOLIÈRE: CHARMANT GERENOVEERD KARAKTERVOL APPARTEMENT

2 000 €

Ref 7066411

Uccle - Appartement 105 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen aan de prestigieuze Avenue Molière, biedt dit prachtige, stijlvolle en volledig gerenoveerde appartement een totale oppervlakte van circa 105 m² in een charmant woongebouw (1936). Het bestaat uit een inkomhal, een lichte woon-/eetkamer (circa 26 m² op het zuid/westen), een volledig uitgeruste keuken, een nachthal, twee mooie slaapkamers (circa 15 m² en circa 10 m²) en een wasruimte. Er is een apart toilet. Het appartement bevindt zich op de 4e verdieping (met prachtig vrij uitzicht) en heeft zijn authenticiteit behouden door de restauratie van oude elementen (houten vloeren, terrazzo, Cubex keukenmeubels, badkamer, enz.). Het appartement beschikt tevens over twee balkons, een dienstbode/kantoor (op de bovenverdieping), een garage en een kelder, alles inbegrepen in de prijs. Beveiligde deur. Thermisch geïsoleerde buitenmuren en dubbele beglazing. Geschikt voor eerste bewoning. Kosten: € 225/maand (Voorziening voor verwarming, lift en onderhoud gemeenschappelijke ruimtes). PEB C. Ontdek het snel!

VANEAU LECABEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7066411

Prijs : 2 000 €

Surface : 105 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 4

Badkamers : 1

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 225 €

MOLIÈRE: CHARMANT GERENOVEERD KARAKTERVOL APPARTEMENT

2 000 €

Ref 7066411

Uccle - Appartement 105 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





MOLIÈRE: CHARMANT GERENOVEERD KARAKTERVOL APPARTEMENT

2 000 €

Ref 7066411

Uccle - Appartement 105 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés