

LICHT DORPSHUIS MET 12 SLAAPKAMERS, TERRAS EN TUIN.

1 350 000 €

Ref 7046292

Schaerbeek - Huis 490 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit luxueuze herenhuis, ideaal gelegen op een steenworp afstand van de Boulevard Lambert en het Parc Josaphat, biedt 488 m² bruto bewoonbare oppervlakte met een tuin van 128 m². Het is als volgt samengesteld: Begane grond: 29 m² hal met centrale trap die leidt naar een 25 m² bureau, 15 m² keuken, 24 m² slaapkamer en badkamer met toegang tot de 128 m² tuin. Eerste verdieping: 18 m² overloop, lichte woonkamer van 40 m² met open haard en toegang tot het terras, eetkamer van 40 m² en volledig uitgeruste keuken. Tweede verdieping: 14 m² overloop, 36 m² studeerkamer, 19 m² slaapkamer met terras, 8 m² kleedkamer, 11 m² badkamer en apart toilet. Derde verdieping: 11 m² overloop, 4 grote slaapkamers (17, 16, 15 en 15 m²), 3 m² badkamer en apart toilet. 4e verdieping: 19 m² overloop, 11,3 m² eetkamer, keuken, twee slaapkamers van 11 m² en een badkamer van 8 m². Ook: Wijnkelder - Architect Gabriel CHARLE - Eengezinswoning - Behouden authentieke elementen - Gasboiler - Opslagruimtes EPB : E

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7046292

Prijs : 1 350 000 €

Surface : 490 m²

Slaapkamers : 12

Badkamers : 4

Douchezaal : 4

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Disponibiliteit : 01/01/2026

ty :

LICHT DORPSHUIS MET 12 SLAAPKAMERS, TERRAS EN TUIN.

1 350 000 €

Ref 7046292

Schaerbeek - Huis 490 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





LICHT DORPSHUIS MET 12 SLAAPKAMERS, TERRAS EN TUIN.

1 350 000 €

Ref 7046292

Schaerbeek - Huis 490 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés