

## ONDER COMPROMIS - JUBELPARK – PRACHTIG 2-SLAAPKAMERAPPARTEMENT MET BALKON

375 000 €

Ref 7012130

Etterbeek - Appartement 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



### Over dit goed

ONDER COMPROMIS - Ideaal gelegen op een steenworp van de Europese Instellingen en tegenover het Jubelpark, biedt dit lichtrijke appartement van  $\hat{A}\pm 80$  m<sup>2</sup> (bruto) met balkon het volgende: inkomhal met toegang tot de woonkamer van  $\hat{A}\pm 30$  m<sup>2</sup>, volledig ingerichte keuken met wasruimte van  $\hat{A}\pm 8$  m<sup>2</sup>, nachthal van  $\hat{A}\pm 4$  m<sup>2</sup> die leidt naar twee slaapkamers van  $\hat{A}\pm 16$  en  $9$  m<sup>2</sup>, een badkamer van  $\hat{A}\pm 5$  m<sup>2</sup> met toilet en een balkon van  $\hat{A}\pm 2$  m<sup>2</sup>. Verder aanwezig: bergruimtes, dubbele beglazing, houten parket en mozaïektegels, videofoon, elektrische installatie conform de normen, mogelijkheid tot huren van een parkeerplaats. EPC E. Exclusief te ontdekken bij Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7012130

**Prijs :** 375 000 €

**Surface :** 80 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 2

**Badkamers :** 1

**Tuin :** Ja

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Terras :** Ja

**Availabili ty :** 15/10/2025 -  
12:00

# ONDER COMPROMIS - JUBELPARK – PRACHTIG 2-SLAAPKAMERAPPARTEMENT MET BALKON

375 000 €

Ref 7012130

Etterbeek - Appartement 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



# ONDER COMPROMIS - JUBELPARK – PRACHTIG 2-SLAAPKAMERAPPARTEMENT MET BALKON

375 000 €

Ref 7012130

Etterbeek - Appartement 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**