

OBSERVATORIUM : MOOI APPARTEMENT 2 SLAAPKAMERS + TERRAS

549 000 €

Ref 7016832

Uccle - Appartement 160 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

In de wijk van het Observatorium, mooi appartement van ± 160 m² bruto vloeroppervlak met balkon en terras van ± 30 m² op het noordoosten en zuidoosten in een residentieel gebouw. Indeling: inkomhal met vestibule en gastentoilet, woon/eetkamer van 55 m² die uitgaat op een terras van 30 m² op het zuidoosten, volledig ingerichte keuken van 16,5 m² die uitgaat op een balkon van 4 m² op het noordoosten, nachthal die uitgaat op een douchekamer van 4 m², 2 slaapkamers van 23 en 16 m² die uitgaat op het terras, dressing van 6 m², bijkeuken, berging en apart toilet. Ook: dubbele beglazing, parketvloer, collectieve gasketel, veiligheidsdeur, conciërge, conform elektrisch certificaat. Parkeerplaats met elektrisch oplaadpunt verplichte bijbetaling voor €40.000. EPB: C-. Een must-see!

VANEAU LECABEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7016832

Prijs : 549 000 €

Surface : 160 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 6

Badkamers : 1

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

OBSERVATORIUM : MOOI APPARTEMENT 2 SLAAPKAMERS + TERRAS

549 000 €

Ref 7016832

Uccle - Appartement 160 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



OBSERVATORIUM : MOOI APPARTEMENT 2 SLAAPKAMERS + TERRAS

549 000 €

Ref 7016832

Uccle - Appartement 160 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés