

LOUISE/CAMBRE: PRACHTIG MODERN 2-SLAAPKAMERAPPARTEMENT MET GROTE TUIN OP HET WESTEN

795 000 €

Ref 7001827

Ixelles - Appartement 120 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Tussen de Jardins du Roy en La Cambre, prachtig modern appartement met 2 slaapkamers van circa 127 m² bruto met groot terras + privé aangelegde tuin van circa 155 m² op het zuidwesten, op de begane grond van een gebouw met 4 units gebouwd in 2011-2012. Het is als volgt samengesteld: Inkomhal ca. 5 m², gastentoilet, 1 woonkamer + eetkamer + hyperuitgeruste open keuken van ± 45 m², terras van ca. 25 m² met aansluitend een prachtige aangelegde tuin van ca. 130 m², 2 slaapkamers van ± 20 & 15 m², 1 douchekamer en 1 en-suite badkamer. Ook: Massief houten vloeren en blauwe stenen tegels, op maat gemaakte kasten en garderobekasten, gashaard, volledig uitgeruste keuken, individuele gasketel, dubbel glas, elektriciteit volgens de normen, dubbele stroom CMV, lage lasten, PEB E+! Bezoek deze site zonder uitstel!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7001827

Prijs : 795 000 €

Surface : 120 m²

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

LOUISE/CAMBRE: PRACHTIG MODERN 2-SLAAPKAMERAPPARTEMENT MET GROTE TUIN OP HET WESTEN

795 000 €

Ref 7001827

Ixelles - Appartement 120 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





LOUISE/CAMBRE: PRACHTIG MODERN 2-
SLAAPKAMERAPPARTEMENT MET GROTE TUIN OP
HET WESTEN

795 000 €

Ref 7001827

Ixelles - Appartement 120 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés