

# MOLIÈRE: 1 SLAAPKAMER APPARTEMENT MET TERRAS EN GARAGE

300 000 €

Ref 6963734

Ixelles - Appartement 61 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECABEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Vlakbij het Brugmannplein en de Molièrelaan, charmant klein appartement van ± 61 m<sup>2</sup> met gerenoveerd terras van 2,5 m<sup>2</sup>. Het is als volgt samengesteld: Inkomhal van ± 4 m<sup>2</sup>, woonkamer met open keuken van ± 32,50 m<sup>2</sup>, slaapkamer van ± 9,50 m<sup>2</sup> met klein balkon van 1 m<sup>2</sup>, doucheruimte van ± 4 m<sup>2</sup> en toilet van ± 1 m<sup>2</sup>. Kelder en garagebox extra (€ 60.000). Dubbel glas. PEB:E

VANEAU LECABEL  
BRUSSEL ZUID  
G. Brugmannplein 10B 1050  
Elsene  
t +32 2 346 33 55  
✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 6963734

**Prijs :** 300 000 €

**Surface :** 61 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 1

**Etage :** 2

**Badkamers :** 1

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

# MOLIÈRE: 1 SLAAPKAMER APPARTEMENT MET TERRAS EN GARAGE

300 000 €

Ref 6963734

Ixelles - Appartement 61 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels









# MOLIÈRE: 1 SLAAPKAMER APPARTEMENT MET TERRAS EN GARAGE

300 000 €

Ref 6963734

Ixelles - Appartement 61 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés