

CHATELAIN: PRACHTIGE ACHTERWONING MET 3 SLAAPKAMERS +KANTOOR

1 070 000 €

Ref 6913298

Ixelles - Huis 205 m²



Over dit goed

In het hart van de Châtelain, prachtig gerenoveerd huis gelegen in een eiland in een kleine karaktervolle mede-eigendom. De woning is als volgt samengesteld: Begane grond: Inkomhal, apart toilet, eetkamer van ± 14 m², keuken van ± 13 m², woonkamer van ± 35 m², stookruimte, privétuin van ± 100 m². Op âde eerste verdieping: Nachthal, hoofdslaapkamer van ± 19 m² met kleedkamer van ± 8 m² en complete badkamer van ± 10 m², 2 slaapkamers van ± 11 en $10,5$ m², apart toilet, kleedkamer, badkamer, balkon op het noordwesten. Mezzanine omgebouwd tot kantoorruimte van ± 23 m². Tevens: Dubbele beglazing, individuele gasketel, momenteel verhuurd, conform, fietsenstalling beschikbaar. EPC D (2024). Ontdek het snel!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6913298

Prijs : 1 070 000 €

Surface : 205 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 2

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Tuin : Ja

Terras : Ja

CHATELAIN: PRACHTIGE ACHTERWONING MET 3 SLAAPKAMERS +KANTOOR

1 070 000 €

Ref 6913298

Ixelles - Huis 205 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





CHATELAIN: PRACHTIGE ACHTERWONING MET 3 SLAAPKAMERS + KANTOOR

1 070 000 €

Ref 6913298

Ixelles - Huis 205 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés