

DUDEN : SCHITTEREND HUIS MET 4 SLAAPKAMERS + DUBBELE GARAGE

875 000 €

Ref 6958528

Forest - Huis 258 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Parc Duden: Schitterende villa van 258 m² bruto vloeroppervlak met binnenplaats op het zuiden van 20 m². Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet, salon van 18 m², eetkamer van 18 m², keuken van 14 m², veranda van 14,5 m², slaap/studeerkamer van 14 m², toegang tot de binnenplaats van 20 m² op het zuiden. Etage: nachthal, 3 slaapkamers (18,5, 17 en 14,5 m²), wasruimte (9 m²), badkamer (18 m²). Kelder: hallen, 2 garages van 20 en 14 m², stookruimte van 15 m², 2 kelders. Niet verbouwde zolder. Ook: opgenomen in de inventaris van het bouwkundig erfgoed van Brussel, massieve parketvloer op de begane grond, handmatige rolluiken op de begane grond, dubbele beglazing, elektrisch certificaat niet conform. EPB G. Een must-see!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6958528

Prijs : 875 000 €

Surface : 258 m²

Slaapkamers : 4

Etage : 0

Badkamers : 1

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

DUDEN : SCHITTEREND HUIS MET 4 SLAAPKAMERS + DUBBELE GARAGE

875 000 €

Ref 6958528

Forest - Huis 258 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





DUDEN : SCHITTEREND HUIS MET 4 SLAAPKAMERS + DUBBELE GARAGE

875 000 €

Ref 6958528

Forest - Huis 258 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés