

MOLIÈRE, KARAKTERVOL HUIS MET TERRAS EN GARAGE

830 000 €

Ref 6956395

Forest - Huis 295 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

ONDER BOD ! Wijk Molière, charmant karaktervol huis te renoveren van 376 m² volgens PEB en 2 terrassen van 31 m² en 6 m² . Het is als volgt samengesteld: Inkomhal met garderobe, toilet, open keuken naar eetkamer van ± 25 m² (mogelijkheid tot vrij beroep), grote woonkamer van ± 47 m² (2e open keuken), eetkamer van ± 23,50 m², 2 badkamers van ± 6,50 m² en 7,50 m² en toilet, 4 slaapkamers (± 32,5 m², 18 m², 22 m², 15 m², kantoor van ± 8 m², douchekamer van ± 3,50 m². Ook: zolder, kelders, garage voor één auto en parkeerplaats voor 2 auto's, recente gasketel (2019). PEB: E +. Om onmiddellijk te bezoeken!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050
Elsene
t +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6956395

Prijs : 830 000 €

Surface : 295 m²

Slaapkamers : 5

Badkamers : 3

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availabili 01/09/2025
ty :

MOLIÈRE, KARAKTERVOL HUIS MET TERRAS EN GARAGE

830 000 €

Ref 6956395

Forest - Huis 295 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





MOLIÈRE, KARAKTERVOL HUIS MET TERRAS EN GARAGE

830 000 €

Ref 6956395

Forest - Huis 295 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés