

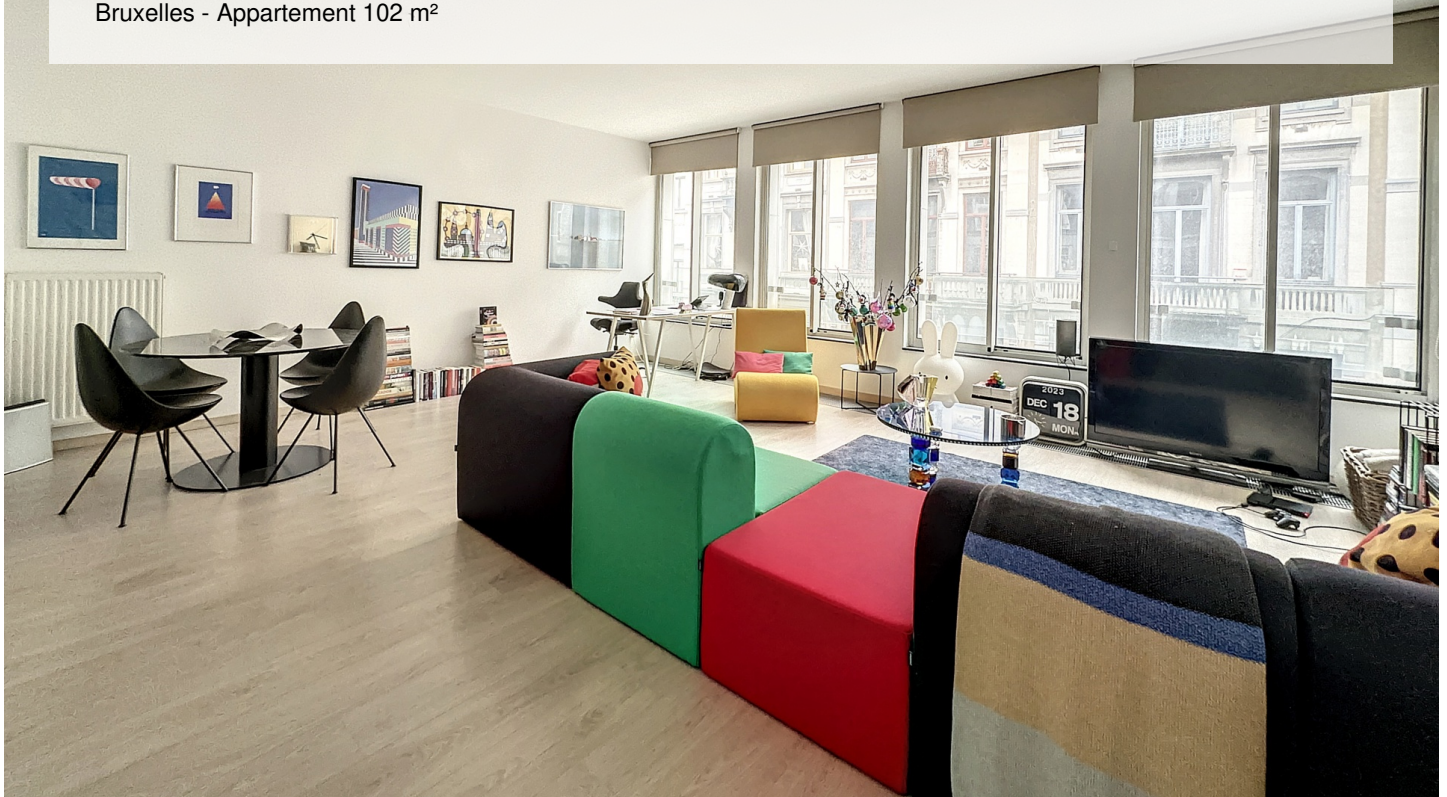
KLEINE ZAVEL/POELAERT: SCHITTEREND APPARTEMENT + TERRAS

1 535 €

Ref 6881844

Bruxelles - Appartement 102 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Tussen het Poelaertplein en het park van de Kleine Zavel, prachtig appartement in perfecte staat met een totale oppervlakte van $\pm 102 \text{ m}^2$ in een recent gebouw. Het bestaat uit een inkomhal, een ruime woonkamer ($\pm 38,50 \text{ m}^2$), een volledig ingerichte open keuken met technische ruimte, een nachthal, 2 mooie slaapkamers ($\pm 16 \text{ m}^2$ en $\pm 12,65 \text{ m}^2$) met berging, een badkamer en een toilet. Mooi terras aan de achterzijde ($\pm 4,20 \text{ m}^2$) toegankelijk vanuit de slaapkamers. Garagebox inbegrepen. Individuele gasketel, dubbele beglazing en goede isolatie. Lasten: € 250/maand (voorziening voor water en onderhoud gemeenschappelijke delen). PEB C+. Binnenkort te ontdekken bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECABEL
BRUSSEL OOST
200, Belliardstraat - 1000
Brussel
t +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 6881844

Prijs : 1 535 €

Surface : 102 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 2

Badkamers : 1

Douchezaal : 0

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 190 €

Availability : 01/09/2025

KLEINE ZAVEL/POELAERT: SCHITTEREND APPARTEMENT + TERRAS

1 535 €

Ref 6881844

Bruxelles - Appartement 102 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





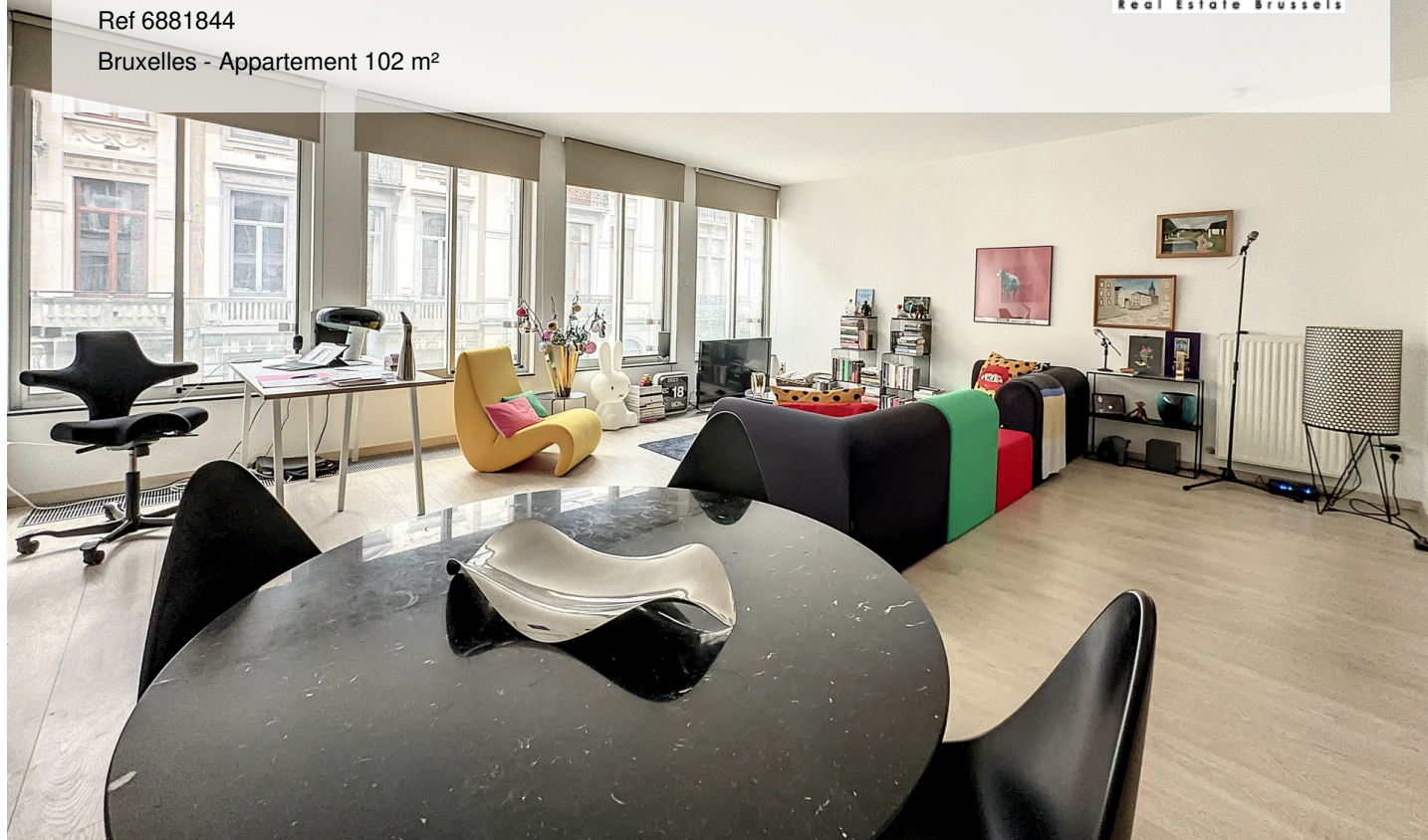
KLEINE ZAVEL/POELAERT: SCHITTEREND APPARTEMENT + TERRAS

1 535 €

Ref 6881844

Bruxelles - Appartement 102 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés