

RSG/UKKEL: PRACHTIGE GERENOVEERDE VILLA 5 SK. + GROTE TUIN

3 950 €

Ref 6928285

Rhode-Saint-Genèse - Huis 348 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Sint-Genesius-Rode grenst aan Ukkel, uitzonderlijke villa volledig gerenoveerd in 2011 met een totale oppervlakte van $\pm 348 \text{ m}^2$ op 18 are grond in een groene omgeving. Het bestaat uit een grote en lichte woonkamer ($\pm 33 \text{ m}^2$) met open haard, een mooie eetkamer ($\pm 21 \text{ m}^2$), een mooie volledig uitgeruste Amerikaanse gaskeuken ($\pm 20,35 \text{ m}^2$), 5 mooie slaapkamers ($\pm 20,75 \text{ m}^2$, $\pm 14,15 \text{ m}^2$, $\pm 14,15 \text{ m}^2$, $\pm 13,80 \text{ m}^2$ en $\pm 20,35 \text{ m}^2$) inclusief de master suite met kleedkamer en doucheruimte en toilet, een badkamer, een doucheruimte met wasruimte en 2 toiletten. Mooi terras op de bovenverdieping en nog een mooi terras met uitzicht op een grote tuin. Grote kelders, garage voor twee plaatsen en een prachtige oprit met automatische poort. Nieuwe gasboiler (2018) en uitstekende isolatie. Kosten: € 250/maand (forfait voor het onderhoud van hagen en dakgoten). PEB B. Te zien zonder verder uitstel!!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 6928285

Prijs : 3 950 €

Surface : 348 m²

Slaapkamers : 5

Badkamers : 3

Douchezaal : 2

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 250 €

Availabili 22/08/2025

ty :

RSG/UKKEL: PRACHTIGE GERENOVEERDE VILLA 5 SK. + GROTE TUIN

3 950 €

Ref 6928285

Rhode-Saint-Genèse - Huis 348 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





RSG/UKKEL: PRACHTIGE GERENOVEERDE VILLA 5 SK. + GROTE TUIN

3 950 €

Ref 6928285

Rhode-Saint-Genèse - Huis 348 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés