

PRACHTIG NIEUW PENTHOUSE VLAKBIJ ERASME

295 000 €

Ref 6838950

Anderlecht - Penthouse 94 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Gelegen op een steenworp afstand van het Erasmus ziekenhuis en de ULB, biedt Vaneau Lecobel je een subliem penthouse appartement van 94 m² met een terras van 11 m² op het zuiden. Het appartement bestaat uit een inkomhal met ingebouwde dressing, een grote, lichte woonkamer van 30 m² met toegang tot het terras en een volledig uitgeruste keuken met centraal eiland. De nachthal leidt naar twee slaapkamers (14 m² en 10 m²), een bureau van 6 m² met een prachtig uitzicht op de golfbaan van Anderlecht, een badkamer, een gastentoilet met wastafel en een wasruimte. Een kelderkelder is inbegrepen in de prijs. Een extra parkeerplaats in de kelder is verplicht (+€25.000). Technische kenmerken: PEB B+, dubbele ventilatie, driedubbele beglazing, individuele verwarmingsketel, uitstekende thermische en akoestische isolatie, elektriciteit conform de voorschriften. Oplevering bij oplevering, verkoop onderworpen aan btw (21%). Neem nu contact met ons op 02/669.21.70 of per e-mail op promotion@vaneau-lecobel.be voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen!

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 6838950

Prijs : 295 000 €

Surface : 94 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 3

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Availabili ty : 17/06/2025 -
12:00

PRACHTIG NIEUW PENTHOUSE VLAKBIJ ERASME

295 000 €

Ref 6838950

Anderlecht - Penthouse 94 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



PRACHTIG NIEUW PENTHOUSE VLAKBIJ ERASME

295 000 €

Ref 6838950

Anderlecht - Penthouse 94 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés