

LYCÉE FRANÇAIS, KLEIN NIEUW GEBOUW MET SLECHTS 3 EENHEDEN

595 000 €

Ref 6837821

Uccle - Penthouse 133 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

In de nabijheid van het Lycée Français, het prachtige domein van het Château de Papenkasteel en het natuurreservaat Kinsendael, presenteert Vaneau-Lecobel u dit duplex penthouse van ± 133 m². Het bestaat uit een leefruimte van 40 m² met een volledig uitgeruste keuken en toegang tot het eerste terras op het zuiden. De eerste slaapkamer van 18 m² heeft een ingebouwde kleedkamer en een aangrenzende douchekamer. Op de verdieping vindt u een nachthal die leidt naar het tweede terras van 13 m², ook op het zuiden, en twee slaapkamers van 12 m² en 10 m², elk met een ingebouwde kleedkamer. Een badkamer en een apart toilet completeren deze verdieping, met toegang tot het derde terras van 9 m² op het noordoosten, dat van de ochtendzon geniet. De voorzieningen omvatten vloerverwarming via een warmtepomp, dubbele fluxventilatie, zonnepanelen, elektrische en autonome zonweringen op ramen met driedubbel glas, en massief eiken parketvloeren. De thermische en akoestische isolatie is uitstekend. PEB: B+. De verkoop valt onder het BTW-stelsel. Voor meer informatie over dit project kunt u contact met ons opnemen via 02/669.21.70 of promotion@lecobel.be.

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 6837821

Prijs : 595 000 €

Surface : 133 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 2

Badkamers : 2

Kelder : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

LYCÉE FRANÇAIS, KLEIN NIEUW GEBOUW MET SLECHTS 3 EENHEDEN

595 000 €

Ref 6837821

Uccle - Penthouse 133 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



LYCÉE FRANÇAIS, KLEIN NIEUW GEBOUW MET SLECHTS 3 EENHEDEN

595 000 €

Ref 6837821

Uccle - Penthouse 133 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés