

BRUGMANN: PRACHTIG DUPLEX PENTHOUSE 5 SLAAPKAMERS + GARAGE

1 290 000 €

Ref 6823167

Uccle - Penthouse 320 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Op de kruising van de Scheepmakerslaan en de Brugmannlaan, prachtig duplex penthouse met een totale bruto oppervlakte van ± 320 m² met panoramische terrassen van ± 150 en 80 m² in een prachtig gebouw. De indeling is als volgt: Op de eerste verdieping: inkomhal, vestiaire, apart toilet, ingerichte keuken van $\pm 22,5$ m², balkon op het zuidoosten van $\pm 4,5$ m², woon-/eetkamer van ± 71 m², hoofdslaapkamer van ± 20 m² met dressing van ± 8 m² en aangrenzende badkamer van ± 16 m², nachthal, 3 slaapkamers van ± 23 , 22 en 11 m², badkamer met toilet, wasruimte, hoekterras van ± 80 m². Op de tweede verdieping: hal, slaapkamer/kleine woonkamer van ± 29 m², extra kitchenette, doucheruimte met toilet, panoramisch terras van ± 120 m². Tevens: dubbele beglazing, collectieve gasketel, elektrisch certificaat, garagebox voor 2 auto's tegen meerprijs (€ 60.000), zonwering, videofoon, directe toegang tot het appartement vanuit de lift, werkende open haard en cassette, fietsenstalling in het gebouw. PEB C. Ontdek het snel!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 6823167

Prijs : 1 290 000 €

Surface : 320 m²

Slaapkamers : 5

Etage : 7

Badkamers : 3

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

BRUGMANN: PRACHTIG DUPLEX PENTHOUSE 5 SLAAPKAMERS + GARAGE

1 290 000 €

Ref 6823167

Uccle - Penthouse 320 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





BRUGMANN: PRACHTIG DUPLEX PENTHOUSE 5 SLAAPKAMERS + GARAGE

1 290 000 €

Ref 6823167

Uccle - Penthouse 320 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés